

APRUÉBESE LA TABLA DE VALORES REFERENCIALES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN AÑO 2024 PARA EL PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO FAMILIAR, EN VIRTUD DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO N°36 DEL D.S. N° 255 (V. Y U.) DE 2006 Y PARA EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS EN VIRTUD DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO N4 DEL D.S. N°27 (V. Y U.) DE 2016.

TALCA , 15 JUL. 2024

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3990

VISTOS:

- a) El D.S. N° 255 (V. y U.) de 2006, que reglamenta el Programa de Protección al Patrimonio Familiar y sus modificaciones, específicamente el Artículo N° 36 que establece lo siguiente : *“Anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante resoluciones del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos por metro cuadrado de construcción de obras de mejoramiento de condominios y de viviendas, tales como reparación de techumbres, pinturas, instalaciones eléctricas, reparación de instalaciones sanitarias y de gas, pavimentos y cierros exteriores, entre otras. Esta tabla estará a disposición de los interesados en postular a estas obras de mejoramiento.”;*
- b) El D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, que reglamenta el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, que en su Artículo N° 4 indica *“Anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional (en adelante, DITEC) del MINVU, confeccionará una tabla, la que se aprobará mediante resoluciones del Director del SERVIU, en que se señalarán, a modo de informativo técnico, los valores referenciales de costos de obras, incluidos gastos generales y utilidades.”;*
- c) El correo electrónico de fecha 09 y 12 de julio de 2024 del funcionario Ernesto Barrera Zapata Encargado de la Unidad de Costos de SERVIU Región del Maule, que indica *“Adjunto archivo definitivo para ser enviado a las EP a través de resolución (tabla precios referenciales), es importante indicar que esta se debe indicar que el porcentaje de gastos generales no deben sobrepasar el 25% para todas las comunas de la Región, así como también incluir el porcentaje por zonas.”;*
- d) La Resolución N° 7 del 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón;
- e) Ley número 19.880, que establece las bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de la administración del estado;

Las facultades que me confiere el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976 y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento Orgánico de los SERVIU, en relación con el DFL N° 29 de 2005, que establece el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834 sobre Estatuto Administrativo

CONSIDERANDO:

Que esta tabla será utilizada como herramienta para la evaluación económica de proyectos postulados al Programa de Protección del Patrimonio Familiar y Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios indicados en los vistos a) y b)

RESOLUCIÓN:

- 1º **APRUÉBESE** la Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción para las obras de los proyectos que se refiere el Programa de Protección al Patrimonio Familiar, en virtud de lo señalado en el Artículo N° 36 del D. S. N° 255 (V. y U.) de 2006 y para el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios en virtud de lo señalado en el Artículo N°4 del D.S. N°27 (V. y U.) de 2016.

2º APRUÉBESE el informe de Sectorización emitido por la Unidad de Costos de SERVIU Región del Maule en el cual se indican los porcentajes de incremento que se podrá aplicar sobre los costos unitarios de la Tabla Referencial dependiendo de la comuna o provincia en que se encuentre ubicado el proyecto.

INFORME SECTORIZACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

En consideración que la región cuenta con 30 comunas, donde un porcentaje considerable de ellas se ven afectadas por condiciones geográficas y/o distanciamientos incrementado de manera directa los costos unitarios de los Items. Razón por la cual se resguarda este sobre costo a través de 7 zonas que divide la región en zona urbana, centro, cordillera y costa.

Zonificación						
Talca	Linares	Curicó	Cauquenes	Teno; Romeral; Rauco; Molina; Sagrada Familia; San Rafael; Maule; Pencahue; Longaví; Yervas Buenas	San Clemente; Pelarco; Cumpeo; Retiro; Parral; Villa Alegre; San Javier; Colbún	Pelluhue; Chanco; Licanten; Hualañé; Vichuquén; Curepto; Empedrado; Constitución
0%	3%	2%	5%	7%	9%	18%

3º DÉJENSE ESTABLECIDAS LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS ESPECIALES:

1. Que las obras de construcción a que se refiere el Programa de Protección del Patrimonio Familiar y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, deberán ser evaluadas mediante ésta tabla referencial de valores al momento de ingresar a la postulación para su estudio y aprobación.
2. Que esta herramienta será de conocimiento público y deberá ser difundida a las familias, Prestadores de Asistencia Técnica y Contratistas que lo requieran.
3. Que se deberá considerar en los presupuestos un tope máximo de 25% entre Gastos Generales y Utilidades.
4. Que los valores máximos por unidad de obra y sus posibles modificaciones porcentuales definidas en el D.S. N° 255 de 2006 (V. y U.) y D.S. N°27 (V. y U.) de 2016, son los siguientes:

TABLA DE VALORES REFERENCIALES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN 2024

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR			
	00003	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA			
	00279	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA			
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1,0	10,479
	00005	A 02 01 05.- CIERROS			
A 02 01 05	90010	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA RASCHEL H=2,1 MT.	m	1,0	0,27
	00271	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS			

A 02 02 01	090000	EMPALME PROVISORIO DE AGUA POTABLE	u	1,0	7,0047
A 02 02 02	090006	EMPALME PROVISORIO DE ALCANTARILLADO	u	1,0	6,8712
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELECTRICIDAD	u	1,0	9,8065
	00280	A 02 03 00.- SEÑALÉTICA PROVISORIA			
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra	gl	1,0	22,9901
	00281	A 02 03 03.- SEÑALÉTICA PROVISORIA DE SEGURIDAD INTERIOR OBRA			
A 02 03 03	090004	Letreros tamaño hoja carta trabajos con asbesto	u	1,0	0,4492
	00282	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR			
	00286	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA.			
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1,0	0,1759
	00012	A 03 03 00.- DEMOLICIÓN Y DESARME			
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1,0	2,1805
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1,0	0,2207
A 03 03 03	090008	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1,0	0,155
A 03 03 03	090018	Retiro de revestimiento muro existente	m2	1,0	0,1188
A 03 03 03	090009	Retiro de cubierta existente	m2	1,0	0,1981
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1,0	0,2575
A 03 03 03	090011	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1,0	0,2773
A 03 03 03	090012	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1,0	0,1981
A 03 03 04	090004	Retiro de marco y puerta existentes	u	1,0	0,2411
A 03 03 04	090005	Retiro de ventana existente	u	1,0	0,1929
A 03 05 06	090007	Extracción de escombros	m3	1,0	0,4352
A 03 03 04	090008	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	1,0	0,6253
A 03 03 04	090007	Retiro objetos de fachadas	u	1,0	0,1592
A 03 03 04	090009	Retiro Calefont	u	1,0	0,6027
	00284	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO			
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1,0	0,0494
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1,0	0,1937
	00283	A 03 06 00.- REPLANTEO			
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1,0	0,2893
	00288	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO			
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, ARRIENDO	m2	1,0	0,1783
A 03 03 80	090003	Desmantelaría de techumbre de asbesto (Incluye todo el procedimiento y certificación)	m2	1,0	0,3979
	00306	CONTROL DE CALIDAD			
	00307	ENSAYES DE MATERIAL			
A 04 04 07	090001	RESISTENCIA COMPRESIÓN	u	1,0	0,9589
	00308	ENSAYES DE SUELOS			
A 05 05 07	090000	PROCTOR	u	1,0	0,393
A 05 05 01	090000	CBR	u	1,0	0,7951
A 05 02 03	090000	DENSIDAD RELATIVA	u	1,0	0,3783
	00168	B.- OBRAS DE HABILITACIÓN			
	00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS			
	00170	EXCAVACIÓN EN CORTE A MANO			
B 05 02 06	90000	Excavación gral a mano terr.semi-duro	m3	1,0	0,3915
B 05 02 06	90001	Rectificación de excavación	m3	1,0	0,4255

	00171	EXCAVACIÓN EN CORTE A MAQUINA			
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1,0	0,0836
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1,0	0,4856
	00172	EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS			
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1,0	0,4352
	00173	RELLENO ESTRUCTURAL			
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	1,0	0,6476
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1,0	1,6395
	00260	MUROS DE CONTENCIÓN			
	00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO			
B 06 04 00	90000	HORMIGÓN ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1,0	3,8483
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURAS MURO DE CONTENCIÓN	kg	1,0	0,0653
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1,0	0,4492
	00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO			
B 06 09 01	90000	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	m3	1,0	4,9823
B 06 09 01	90001	ENFIERRADURAS FUNDACION MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	kg	1,0	0,0653
B 06 09 01	90002	ALBAÑILERÍA DE BLOQUES DE CEMENTO	m2	1,0	1,2136
	00263	OTROS MUROS DE CONTENCIÓN			
B 06 07 00	90000	MAMPOSTERIA DE PIEDRA (BOLÓN)	m3	1,0	2,5468
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1,0	0,2781
	00013	C.- OBRA GRUESA			
	00014	FUNDACIONES			
	00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES			
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1,0	0,2893
	00016	EXCAVACIONES			
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1,0	0,6375
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1,0	0,054
	00017	EMPLANTILLADO			
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1,0	2,5321
	00018	HORMIGÓN CIMENTOS			
C 02 00 00	90001	Hormigón G10 + 20% B.D.	m3	1,0	4,3285
C 02 02 00	90000	Hormigón G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,0922
C 02 02 00	90001	Hormigon G15 + 20% B.D.	m3	1,0	5,1742
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN G20 + 20% B.D.	m3	1,0	5,575
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1,0	0,4351
	00019	HORMIGON SOBRECIMENTOS			
C 03 00 00	90000	Hormigón G15	m3	1,0	5,0099
C 02 02 00	90002	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,2281
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G20	m3	1,0	5,1597
C 03 00 00	90002	Hormigón G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,3915
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1,0	0,3213
	00020	ENFIERRADURA			
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1,0	0,0617
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1,0	0,0731
C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1,0	0,0688
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1,0	0,0653
	00021	MOLDAJE			
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1,0	0,6191
	00022	RADIER			
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)			
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1,0	0,094
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1,0	0,107
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1,0	1,2127
	00024	HORMIGON			

C 04 03 02	090022	Hormigón G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,2281
C 04 03 02	90017	Hormigón G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1,0	0,3664
C 04 03 02	090023	Hormigón G15	m3	1,0	5,0099
C 04 03 80	90000	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1,0	0,3151
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1,0	0,3242
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1,0	0,2655
C 04 03 80	90003	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento)	m2	1,0	0,2581
	00304	C 04 03 80.- OTROS RADIER			
A 03 80 00	90000	Puntereo de radier	m2	1,0	0,1966
A 03 80 00	90008	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1,0	0,1288
	00025	MUROS 1° PISO			
	00026	HORMIGON ARMADO			
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS			
C 05 05 02	090007	Hormigón G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,3915
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G20	m3	1,0	5,3049
C 05 05 02	90006	Hormigón G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1,0	5,5366
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G20	m3	1,0	5,1597
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS			
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1,0	0,0617
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1,0	0,0731
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1,0	0,0688
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1,0	0,0653
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1,0	0,2133
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1,0	0,3251
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1,0	0,3031
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1,0	0,2599
C 05 05 01	90004	Enfierradura de viga y cadena acma 15/25 9,2 mm	m	1,0	0,2669
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1,0	0,2673
C 05 05 01	90006	Colocación malla acma	m2	1,0	0,0564
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS			
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1,0	0,6024
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1,0	0,7528
	00030	ALBAÑILERIA			
	00031	LADRILLO			
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1,0	1,0177
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1,0	1,0551
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1,0	1,0793
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1,0	0,9196
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1,0	1,0551
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1,0	1,0793
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1,0	0,7582
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1,0	0,4593
	00192	BLOQUES			

C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1,0	1,2136
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1,0	1,1656
	00032	MADERA			
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL			
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1,0	0,3108
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1,0	0,3262
C 05 04 03	090020	Estructura tabique lenga 2" x 3"	m2	1,0	0,5695
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,0	0,3616
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,0	0,4209
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3122
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3401
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3627
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4049
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4049
	00034	ENTRAMADO TABIQUES			
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1,0	0,2582
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1,0	0,2775
C 05 04 03	90015	ESTRUCTURA TABIQUE LENGA 2" X 2"	m2	1,0	0,4514
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3311
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,0	0,3616
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1,0	0,4209
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3426
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3122
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3401
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3627
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4049
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4049
	00035	PILARES			
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1,0	1,4617
C 05 05 03	90001	PILAR DE MADERA 4" X 4" LENGA	u	1,0	2,6781
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1,0	0,3872
	00036	ACERO			
	00037	ENTREMADO FE GALVANIZADO			
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1,0	1,0797
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1,0	1,0902

C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1,0	1,2237
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1,0	0,6521
	00193	ENTRAMADO ACERO			
C 05 04 01	090000	ENTRAMADO DE ACERO	m2	1,0	1,7368
	00194	PILARES			
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1,0	1,526
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1,0	1,0326
	00038	PANELES SIST. CONSTR. NO TRADICIONALES			
	00039	TABICUERÍAS			
C 05 06 00	090000	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO (ESTRUCTURAL)	m2	1,0	1,8287
C 05 06 00	090001	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO	m2	1,0	1,7679
C 05 06 00	090002	PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO ENTRE MALLAS DE ACERO(TABIQUE DIVISORIO)	m2	1,0	1,7084
	00040	ENTREPISO			
	00041	ENTRAMADOS			
	00042	MADERA			
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1,0	0,423
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1,0	0,4307
C 04 02 03	090009	Envigado de piso, lenga 2" x 6"	m2	1,0	0,7023
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1,0	0,6138
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1,0	0,4988
C 04 02 03	090012	Envigado de piso, lenga 2" x 8"	m2	1,0	0,8801
	00249	ACERO			
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1,0	1,3609
	00196	PLACA PISO			
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3235
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3616
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4209
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1,0	0,3365
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,0	0,3695
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1,0	0,4197
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3363
C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,359
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4011
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,4011
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO			
C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1,0	4,6957
C 06 04 01	90022	Enfierraduras	kg	1,0	0,0574
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1,0	1,3628
	00043	TECHUMBRE			
	00044	ESTRUCTURA			
	00045	MADERA			
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA	m2	1,0	0,4315

C 11 01 02	90000	Costaneras 2" x 2"	m2	1,0	0,24
C 11 01 01	090000	Placa de madera terciada 12 mm.	m2	1,0	0,2616
	00046	ACERO GALVANIZADO			
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1,0	0,4983
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1,0	0,1965
	00047	CUBIERTA			
	00048	ACERO GALVANIZADO			
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1,0	0,2942
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1,0	0,2771
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	1,0	0,3338
	00199	TEJUELA ASFALTICA			
C 11 02 04	090000	Tejuela asfaltica	m2	1,0	0,3301
	00274	TEJA DE ARCILLA			
C 11 02 04	090001	TEJA COLONIAL	m2	1,0	0,966
	00050	HOJALATERIA			
	00051	CANALES			
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1,0	0,3617
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1,0	0,3833
	00052	BAJADAS			
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1,0	0,3816
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1,0	0,3165
	00053	CABALLETE			
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1,0	0,5051
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1,0	0,3788
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1,0	0,3761
	00200	ESCALERAS			
	00255	ESCALERA INTERIOR			
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1,0	11,0948
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1,0	8,0999
	00256	ESCALERA EXTERIOR			
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1,0	46,6039
	00054	D.- TERMINACIONES			
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES			
	00056	EXTERIOR			
	00057	ESTUCO			
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1,0	0,4147
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1,0	0,4077
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1,0	0,0666
	00058	MADERA			
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,0	0,4328
	00204	MADERA PLACAS			
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 9 MM	m2	1,0	0,3725
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 12 MM	m2	1,0	0,4097
D 03 08 05	090018	Placa OSB 8 mm para entramado de madera	m2	1,0	0,3422
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1,0	0,3707

D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1,0	0,4474
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1,0	0,4514
	00059	FIBROCEMENTO			
D 03 08 03	090001	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 3,5 MM.	m2	1,0	0,2922
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,0	0,2181
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,0	0,2446
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,0	0,2791
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,0	0,2908
	00060	SIDDING			
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1,0	0,4494
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1,0	0,5735
	00311	CORTAGOTERAS			
D 03 05 80	090000	Instalación perfil cortagotera	m	1,0	0,0952
	00062	INTERIOR ZONA SECA			
	00063	ESTUCO			
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,0	0,398
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1,0	0,3805
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,0	0,371
	00064	YESO CARTON			
D 04 06 12	90015	Revestimiento yeso cartón 8 mm.	m2	1,0	0,272
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1,0	0,2203
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1,0	0,2707
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1,0	0,2472
	00065	FIBROCEMENTO			
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1,0	0,2922
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,0	0,2181
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,0	0,2446
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,0	0,2791
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,0	0,2908
	00066	MADERA			
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1,0	0,4326
	00067	MADERA PLACAS			
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1,0	0,3722
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1,0	0,4095
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRUCTURAL 18 MM	m2	1,0	0,3857
	00068	SOLUCION TERMICA			
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1,0	0,5464
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA			
	00070	ESTUCOS			
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1,0	0,398
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1,0	0,3805
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1,0	0,371
	00071	CERAMICA			
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1,0	0,5555
	00205	FIBROCEMENTO			
D 04 06 07	90008	Revestimiento fibrocemento 3,5 mm.	m2	1,0	0,2922

D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1,0	0,2181
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1,0	0,2446
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1,0	0,2791
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1,0	0,2908
	00206	YESO CARTON			
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1,0	0,294
	00072	AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS			
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO			
D 06 02 01	090048	Poliestireno expandido 20 mm.	m2	1,0	0,0969
D 06 02 01	090049	Poliestireno expandido 30 mm.(10Kg/m3)	m2	1,0	0,1067
D 06 02 01	090050	Poliestireno expandido 30 mm.(15Kg/m3)	m2	1,0	0,109
D 06 02 01	090068	Poliestireno expandido 30 mm. (20kg/m3)	m2	1,0	0,1135
D 06 02 01	090051	Poliestireno expandido 40 mm.(20Kg/m3)	m2	1,0	0,0914
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,0	0,1532
D 06 02 01	090052	Poliestireno expandido 70 mm.(20Kg/m3)	m2	1,0	0,2397
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1,0	0,222
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,0	0,2325
	00074	LANA MINERAL			
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,0882
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,1475
D 06 02 01	090036	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,1599
D 06 02 01	090037	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,2318
	00075	LANA DE VIDRIO			
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1,0	0,0646
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1,0	0,0958
D 06 02 01	090039	Lana de vidrio 80 mm 11Kg/m3	m2	1,0	0,1269
D 06 02 01	090053	Lana de vidrio 100 mm 11Kg/m3	m2	1,0	0,1913
D 06 02 01	090038	Lana de vidrio 120mm 11Kg/m3	m2	1,0	0,1964
	00076	FIBRAS DE POLIESTER			
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1,0	0,0729
	00310	FIBRA DE LANA DE OVEJA			
D 06 02 01	090069	Lana fibra de oveja de e= 32 mm, d= 15 Kg/m ³	m2	1,0	0,0777
D 06 02 01	090070	Lana de fibra de oveja e=64 mm d=15kg/m3	m2	1,0	0,0969
	00077	BARRERAS			
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1,0	0,0691
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1,0	0,0744
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1,0	0,0733
D 06 02 02	090008	Lámina de polietileno 0,20 mm.	m2	1,0	0,0693
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1,0	0,0729
	00277	REVESTIMIENTO SOLUCION TÉRMICA EXTERIOR (EIFS)			
	00283	SOLUCIONES COMPLETAS			
D 03 05 01	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg/m3)	m2	1,0	1,0593
D 03 05 01	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	m2	1,0	1,0475
D 03 05 01	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg/m3)	m2	1,0	1,0589
D 03 05 01	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg/m3)	m2	1,0	1,094
D 03 05 01	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	m2	1,0	1,1629
D 03 05 01	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15Kg/m3)	m2	1,0	1,1702
	00284	SOLUCIONES POR CAPAS			
D 03 05 01	090002	INSTALACIÓN CAPA BASE ESTUCO ELASTOMÉRICO	m2	1,0	0,3725

D 03 05 01	090009	INSTALACIÓN MALLA FIBRA DE VIDRIO	m2	1,0	0,2424
D 03 05 01	090010	INSTALACIÓN MALLAS REFUERZOS DE VANOS	m	1,0	0,135
D 03 05 01	090011	ESQUINEROS	m	1,0	0,0681
D 03 05 01	090023	RETROENVOLTURA	m	1,0	0,135
D 03 05 01	090012	APLICACIÓN PASTA TEXTURIZADA CON PINTURA	m2	1,0	0,1597
D 03 05 01	090013	Poliestireno expandido 20 mm (20kg/m3)	m2	1,0	0,1158
D 03 05 01	090014	Poliestireno expandido 30 mm (15kg/m3)	m2	1,0	0,104
D 03 05 01	090016	Poliestireno expandido 40 mm (20kg/m3)	m2	1,0	0,1155
D 03 05 01	090018	Poliestireno expandido 100 mm (15kg/m3)	m2	1,0	0,2267
	00278	OTRAS AISLACIONES DE MUROS			
D 06 02 01	090040	Solución térmica exterior muro 90mm, listoneado 2"x2" y aislación	m2	1,0	0,7258
D 06 02 01	090041	Solución térmica exterior de muro 70 mm, listoneado 2"x2" y aislación	m2	1,0	0,6911
D 06 02 01	090042	Instalacion Listoneado 1" X 2"	m2	1,0	0,2245
D 06 02 80	090001	Instalacion estructura pino 2"x 2" I.P.V.	m2	1,0	0,1147
D 06 02 80	090000	Anclaje a muro de albañilería	m2	1,0	0,0581
	00275	SELLOS			
D 06 80 00	090002	Burlete de caucho perfil P	m	1,0	0,1432
D 06 80 00	090003	Burlete de PVC y goma autoadhesivo	m	1,0	0,1646
D 06 80 00	090004	Burlete de caucho perfil E	m	1,0	0,1652
D 06 80 00	090005	Aplicación silicona Neutra	m	1,0	0,0663
D 06 80 00	090006	Aplicación silicona acética	m	1,0	0,0438
D 06 80 00	090007	Aplicación poliuretano inyectado	m	1,0	0,0504
D 06 80 00	090008	Aplicación sello elastomérico	m	1,0	0,1245
D 06 80 00	090001	Sello de goma o terminal	u	1,0	0,0508
	00078	CIELOS			
	00079	ENLUCIDO LOSA			
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1,0	0,2028
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO			
	00082	MADERA			
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1,0	0,282
	00083	FE GALVANIZADO			
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1,0	0,303
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA			
	00085	MADERA			
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1,0	0,437
	00207	YESO CARTON			
D 01 02 07	90005	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 8 MM.	m2	1,0	0,2694
D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1,0	0,2552
	00208	FIBROCEMENTO			
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,0	0,2181
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,0	0,2843
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,0	0,2791
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,0	0,2908
	00209	MADERA PLACAS			
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1,0	0,3725
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1,0	0,4097
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA			
	00211	FIBROCEMENTO			
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1,0	0,2446

D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,0	0,2791
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1,0	0,2908
	00212	YESO CARTON RH			
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1,0	0,3289
	00279	GATERA			
D 01 06 06	090000	GATERA ENTRETECHO	u	1,0	1,583
	00086	AISLACION TERMICA CUBIERTA			
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO			
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1,0	0,1532
D 06 01 01	090027	Poliestireno expandido 60 mm. (15 Kg/m3)	m2	1,0	0,1866
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,0	0,222
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1,0	0,2325
	00214	LANA MINERAL			
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,0	0,0882
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,0	0,1475
D 06 01 01	090016	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,1608
D 06 01 01	090017	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,2335
	00215	LANA DE VIDRIO			
D 06 01 01	090025	LANA DE VIDRIO 30 MM (11KG/M3) ROLLO LIBRE	m2	1,0	0,076
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,0	0,0646
D 06 01 00	090003	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1,0	0,1035
D 06 01 01	090026	LANA DE VIDRIO 80 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE	m2	1,0	0,1267
	00216	FIBRAS DE POLIESTER			
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1,0	0,0729
	00312	FIBRA DE LANA DE OVEJA			
D 06 01 01	090034	Lana de fibra de oveja e=43 mm d=15kg/m3	m2	1,0	0,0863
D 06 01 01	090035	Lana de fibra de oveja e=64 mm d=15kg/m3	m2	1,0	0,0969
	00217	BARRERAS			
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1,0	0,0691
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1,0	0,0744
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1,0	0,0733
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1,0	0,0729
	00280	ESTRUCTURA AISLACIÓN BAJO CIELO			
D 06 01 01	090018	LISTONEADO 1" X 2" BAJO CIELO PARA INSTALAR AISLACIÓN	m2	1,0	0,0925
D 06 01 80	090001	Instalacion pieza 1" X 2" en cielo a la vista	m	1,0	0,093
	00088	REVESTIMIENTO PISOS			
	00089	CERAMICA			
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 30 X 30 cm.	m2	1,0	0,8211
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1,0	0,5819
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA			
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1,0	0,3077
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1,0	0,3536
	00092	PISO FLOTANTE			
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1,0	0,5034
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1,0	0,7173
	00093	MADERA			
D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1,0	0,6958
D 05 06 01	90001	ENTABLADO DE PISO, LENGUA MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1,0	1,0388
	00218	AISLACION TERMICA PISOS			

	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO			
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1,0	0,1532
D 06 03 01	090019	Poliestireno expandido e=60 mm d=15 Kg/m3	m2	1,0	0,1866
D 06 03 01	090020	Poliestireno Expandido e=60 mm d=20 Kg/m3	m2	1,0	0,198
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1,0	0,222
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1,0	0,2325
	00220	LANA MINERAL			
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1,0	0,0882
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1,0	0,1475
D 06 03 01	090010	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,1608
D 06 03 01	090011	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1,0	0,2335
	00221	LANA DE VIDRIO			
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1,0	0,0646
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1,0	0,1035
D 06 03 01	090018	Lana de vidrio 80 mm (11kg/m3) rollo libre	m2	1,0	0,2977
	00222	FIBRAS DE POLIESTER			
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1,0	0,0729
	00223	BARRERAS			
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1,0	0,0691
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1,0	0,0744
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1,0	0,0733
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1,0	0,0729
	00281	LISTONEADO PARA AISLAR PISO			
D 06 03 01	090012	Listoneado para aislar piso ventilado	m2	1,0	0,1146
	00094	ALEROS Y FRONTONES			
	00250	ESTRUCTURA			
	00251	MADERA			
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1,0	0,282
	00252	ACERO GALVANIZADO			
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1,0	1,0187
	00097	REVESTIMIENTO			
	00098	MADERA			
D 02 03 01	90000	PINO MACHIHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	1,0	0,437
	00099	MADERA PLACAS			
D 02 05 04	90001	PLACA AGLOMERADA 8 MM	m2	1,0	0,2447
	00100	FIBROCEMENTO			
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1,0	0,2259
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1,0	0,2791
	00226	ESTUCO			
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1,0	0,3357
	00253	SIDDING			
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1,0	0,5516
	00101	REJILLAS DE VENTILACION			
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1,0	0,2808
	00102	C.06.4.- TAPACAN			
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1,0	0,1412
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1,0	0,1478
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1,0	0,1521
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 4"	m	1,0	0,1825
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 5"	m	1,0	0,2001
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 6"	m	1,0	0,2144
	00103	PUERTAS Y VENTANAS			
	00104	MARCOS			
	00105	MADERA			
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1,0	0,5863
	00107	PUERTAS INTERIORES			

D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,6397
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,652
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,7314
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,7673
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,8303
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1,0	1,7935
	00111	PUERTAS EXTERIORES			
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1,0	3,9242
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1,0	4,0047
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1,0	10,7256
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1,0	12,0723
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1,0	12,6316
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1,0	3,9888
	00114	QUINCALLERIA			
	00115	PUERTA PRINCIPAL			
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1,0	1,6076
	00116	BAÑO			
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1,0	1,6772
	00117	INTERIOR			
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1,0	1,4327
	00118	EXTERIOR COCINA			
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1,0	1,5045
	00119	VENTANAS			
	00120	ALUMINIO			
D 09 02 00	90020	VENTANA ALUMINIO 100 X 100 CM.	u	1,0	2,8598
D 09 02 00	90021	Ventana de aluminio con celosía 45 x 55 cm (para baño o cocina)	u	1,0	2,272
D 09 02 00	90023	VENTANA DE ALUMINIO 205 X 150 CM.	u	1,0	7,3185
D 09 02 00	90024	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,0	3,5296
D 09 02 00	90026	Ventana aluminio 60X60. cm.	u	1,0	2,877
D 09 02 00	90028	VENTANA ALUMINIO 140X120. CM.	u	1,0	3,5296
D 09 02 00	90029	VENTANA ALUMINIO 60X100. CM.	u	1,0	2,4258
D 09 02 00	90030	VENTANA ALUMINIO 121X100. CM.	u	1,0	2,9953
D 09 02 00	90035	VENTANA TERMOPANEL 100 X 100 CM	u	1,0	8,2871
D 09 02 00	90036	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 200X150. CM.	u	1,0	16,6639
D 09 02 00	90037	Ventana aluminio termopanel 60X60. cm.	u	1,0	3,3644
D 09 02 00	90038	Ventana aluminio termopanel 260X150. cm.	u	1,0	16,6628
D 09 02 00	90039	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 140X120. CM.	u	1,0	8,7607
D 09 02 00	90040	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 60X100. CM.	u	1,0	4,9967
D 09 02 00	90041	VENTANA ALUMINIO TERMOPANEL 120X100. CM.	u	1,0	8,2871
D 09 02 00	90042	Ventana aluminio termopanel 120X140. cm.	u	1,0	8,579
D 09 02 00	90043	Ventana aluminio termopanel 160X200 cm.	u	1,0	16,0912
	00121	PVC			
D 09 05 00	90010	VENTANA PVC BLANCO CA-10 100X100. CM.	u	1,0	2,4803
D 09 05 00	90007	Ventana 45 x 55 PVC Blanco con celosia	u	1,0	2,3917
D 09 05 00	90008	Ventana PVC Blanco 150x0205	u	1,0	12,0985
D 09 05 00	90009	Ventana PVC Blanco 100 x 100 Termopanel	u	1,0	4,0013
D 09 05 00	90011	Ventana PVC 140 x 120 Termopanel	u	1,0	4,7292
D 09 05 00	90012	Ventana PVC 150 x 205 Termopanel	u	1,0	12,0985
	00227	MADERA			
D 09 03 00	90000	VENTANA MADERA 120 x 120 cm.	u	1,0	4,8142
	00228	VIDRIOS			
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1,0	1,1307
	00229	ALFEIZAR			

D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1,0	0,9218
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1,0	0,6901
	00122	MOLDURAS			
	00123	GUARDAPOLVOS			
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1,0	0,0973
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1,0	0,1864
	00124	CORNISAS			
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1,0	0,0718
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1,0	0,0759
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1,0	0,0904
	00254	PILASTRAS			
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1,0	0,1301
	00125	PINTURAS			
	00130	ANTIOXIDOS			
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1,0	0,1435
	00131	IMPERMEABILACION MUROS			
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1,0	0,1192
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1,0	0,1486
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES			
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1,0	0,0819
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1,0	0,0736
	00126	OLEO			
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1,0	0,1518
	00127	ESMALTE			
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1,0	0,1462
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1,0	0,1449
	00128	LATEX			
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1,0	0,1369
	00129	BARNIZ			
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1,0	0,1556
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1,0	0,1426
	00276	MARTELINA			
D 17 08 00	090000	PINTURA MARTELINA EXTERIOR	m2	1,0	0,203
	00134	OBRAS EXTERIORES			
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO			
	00136	PASTELONES			
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1,0	0,4854
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1,0	0,4743
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1,0	0,386
	00137	RAMPA ACCESO VIVIENDA			
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1,0	0,8546
	00138	CIERROS			
	00139	REJA ANTEJARDIN			
D 19 01 01	90000	PUERTA REJA ANTEJARDIN 1 x 2,5 m.	u	1,0	6,2965
D 19 01 01	90001	PORTON REJA 3,5 x 2,5	u	1,0	8,3106
D 19 01 01	90002	TRAMO DE REJA H=2,5	m	1,0	3,349
	00140	CIERRO PERIMETRAL			
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1,0	0,1744
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1,0	1,1439
D 19 01 01	90003	CIERRE PERIMETRAL ESTRUCTURA METALICA + MADERA, REJA H = 1,5 MT	m	1,0	3,6941
	00273	FAENAS DE ASEO			
D 80 00 00	090007	Limpieza superficie de fachadas	m2	1,0	0,106
D 80 00 00	090008	Limpieza de puertas	u	1,0	0,1893
D 80 00 00	090009	Limpieza ventanas con alcohol	m2	1,0	0,1898
	00133	E.- INSTALACIONES			

	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS			
	00142	WC			
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1,0	2,9654
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL			
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1,0	2,2362
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1,0	0,9565
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)			
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1,0	1,4664
	00145	TINA			
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1,0	4,8548
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1,0	1,0952
	00146	BASE DUCHA			
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1,0	3,1081
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1,0	2,3364
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1,0	2,3724
	00147	BASE LAVADERO			
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1,0	2,0194
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1,0	0,5464
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE			
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1,0	2,8426
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1,0	6,7171
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1,0	1,3789
	00257	ACCESORIOS			
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1,0	0,3763
E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1,0	0,3406
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1,0	0,4148
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1,0	0,2329
	00149	BARRAS DE SEGURIDAD			
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1,0	0,8351
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1,0	1,1416
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1,0	0,8239
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1,0	1,2147
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1,0	1,5235
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1,0	0,6212
	00305	OTROS ARTEFACTO SANITARIO			
A 03 80 00	90006	Reinstalación de artefactos sanitarios (por instalación de cerámicas)	u	1,0	0,7233
	00150	RED AGUA POTABLE			
	00151	RED AREAS COMUNES			
	00230	MAP			
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1,0	2,934
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1,0	3,232
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1,0	2,4336
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1,0	0,5821
	00153	RED INTERIOR AGUA FRIA			
	00154	CU			
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1,0	0,5431
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1,0	0,6704
E 01 01 01	90003	Cañeria de cobre 1"	m	1,0	0,818
	00155	PVC			
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1,0	0,2916
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1,0	0,2952

E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1,0	0,3104
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1,0	0,3179
	00231	PPR			
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1,0	0,3131
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1,0	0,3182
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1,0	0,3179
	00152	LLAVES DE PASO Y JARDIN			
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1,0	0,6058
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1,0	0,7257
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1,0	0,5821
	00156	RED INTERIOR AGUA CALIENTE			
E 02 01 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	1,0	0,5431
E 02 01 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	1,0	0,6704
E 02 01 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	1,0	0,818
	00157	ALCANTARILLADO			
	00158	RED INTERIOR			
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1,0	0,1819
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1,0	0,1976
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1,0	0,223
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Santiraiio 110 mm.	m	1,0	0,3261
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1,0	4,8366
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1,0	4,6922
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1,0	21,2383
	00159	INSTALACIONES ELECTRICAS			
	00233	MEDIDOR Y TABLERO			
E 16 02 01	90000	MEDIDOR Y EMPALMES	u	1,0	4,7107
E 16 05 01	90001	TABLERO UNIDAD DE VIVIENDA	u	1,0	4,4828
	00160	TERMO ELECTRICO			
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1,0	6,8596
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1,0	9,8868
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1,0	12,1292
	00161	RED INTERIOR			
E 16 04 01	90002	Centro de alumbrado	u	1,0	1,1973
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1,0	1,2442
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1,0	1,3316
	00258	PUESTA A TIERRA			
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1,0	1,3049
	00163	INSTALACIONES DE GAS			
	00164	RED INTERIOR			
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1,0	0,5431
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1,0	0,6704
	00165	CALEFONT			
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1,0	5,6031
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1,0	4,4502
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1,0	5,7152
E 02 09 01	090004	CALEFON PARA SST 10Lt.	u	1,0	8,6805
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES	u	1,0	1,3209
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1,0	2,1462
A 03 03 04	090001	RETIRO CALEFONT EXISTENTE	u	1,0	0,1954
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS			
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1,0	4,1832
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR			
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	1,0	5,1044
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1,0	9,8867

E 02 10 01	090004	Instalacion Panel solar (PLANO) térmico con sus componentes	u	1,0	21,5153
E 02 10 01	090005	INSTALACION COLECTOR SOLAR TERMICO (TUBULAR) INTEGRADO CON SUS COMPONENTES	u	1,0	19,7148
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1,0	5,5375
E 02 10 01	090006	Instalación sistema Medidor de temperatura.	u	1,0	1,6359
C 05 80 00	090000	TORRE	gl	1,0	4,6291
	00293	INSTALACIÓN DE SISTEMAS DESGLOSADO			
	00299	DEPOSITOS DE ACUMULACIÓN			
E 02 10 01	090019	DEPOSITO ACUMULADOR 120 L	u	1,0	10,6172
E 02 10 01	090021	DEPOSITO ACUMULADOR 160 L	u	1,0	11,1502
E 02 10 01	090022	DEPOSITO ACUMULADOR 200 L	u	1,0	11,9987
E 02 10 01	090007	DEPOSITO ACUMULADOR 240 L	u	1,0	12,9952
E 02 10 01	090023	DEPOSITO ACUMULADOR 250 L	u	1,0	13,7293
	00300	COLECTORES PLACA O TUBOS AL VACÍO			
E 02 10 01	090008	Colector Solar o Área Captadora 160 L	u	1,0	5,7947
E 02 10 01	090020	Colector Solar o Área Captadora 120 L	u	1,0	5,8054
	00302	VASOS EXPANSORES			
E 02 10 01	090014	Vaso expansor 8 L	u	1,0	0,7497
E 02 10 01	090024	Vaso expansor 12 L	u	1,0	0,9146
E 02 10 01	090025	Vaso expansor 16 L	u	1,0	1,8368
E 02 10 01	090026	Vaso expansor 25 L	u	1,0	2,2249
	00301	OTROS COMPONENTES			
E 02 10 01	090009	CIRCUITO PRIMARIO, Conexión Hidraulica para SST-100L	gl	1,0	2,2197
E 02 10 01	090010	VALVULA DE SEGURIDAD DEL CTO PRIMARIO	u	1,0	0,4982
E 02 10 01	090011	CIRCUITO DE CONSUMO SST TRABAJOS PARA ARRANQUE DE AGUA FRIA	gl	1,0	3,4733
E 02 10 01	090012	VALVULA SEGURIDAD DEL CIRCUITO DE CONSUMO	u	1,0	0,6759
E 02 10 01	090013	VALVULA DE RETENCION DEL CIRCUITO DE CONSUMO (ANTIRETORNO)	u	1,0	0,3077
E 02 10 01	090015	TRABAJOS PARA ARRANQUE DE AGUA CALIENTE	u	1,0	1,7522
E 02 10 01	090016	TRABAJOS PARA ARRANQUE DE AGUA MEZCLADA	u	1,0	1,2318
E 02 10 01	090017	VALVULA TERMOSTATICA O MEZCLADORA	u	1,0	1,4998
E 02 10 01	090018	INSTALACIÓN MEDIDOR DE TEMPERATURA	u	1,0	1,3294
E 02 04 00	090000	AISLACIÓN TERMICA DE LAS CAÑERIAS	u	1,0	1,5824
	00303	ESTRUCTURA DE SOPORTE			
E 02 10 03	090001	ESTRUCTURA DE SOPORTE DE FABRICA Y ESTRUCTURA EN CUBIERTA SST-100 L	u	1,0	3,3556
	00282	EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN			
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1,0	1,7209
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1,0	2,3644
E 10 01 02	090004	Extractor de aire 100 m3/hr con higrostató, temporizador y visor	u	1,0	2,2256
E 10 01 02	090005	Extractor de aire 99 m3/hr con higrostató y temporizador	u	1,0	2,4983
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1,0	2,3151

E 10 01 02	090006	Extractor de aire 132 m3/hr	u	1,0	3,9451
E 10 01 01	090000	Ventilación pasiva 3"	u	1,0	0,4898
E 10 01 01	090001	Ventilación pasiva 3.5"	u	1,0	0,991
E 10 01 01	090002	ventilación pasiva 4"	u	1,0	1,3653
E 10 01 01	090003	ventilación pasiva 6"	u	1,0	0,7603
E 10 04 80	090000	Perforación en muro	u	1,0	0,9807
E 10 04 80	090001	Perforación en puerta	u	1,0	0,1048
E 10 04 80	090003	Perforación en tabique madera o hojalatería	u	1,0	0,1557
E 10 02 01	090000	instalación manga flexible	u	1,0	0,159
E 10 03 00	090002	INSTALACION CELOSIA 800 cm2	u	1,0	0,3292
E 10 03 00	090003	INSTALACION CELOSIA 15x15	u	1,0	0,1933
E 10 03 00	090005	INSTALACION CELOSIA 900 cm2	u	1,0	0,2655
E 10 03 00	090004	INSTALACIÓN MALLA MOSQUITERA 15 x 15	u	1,0	0,156
	00176	H.- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO			
	00177	PREPARACION DE TERRENO			
H 80 00 00	090000	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1,0	0,1937
H 80 00 00	090001	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1,0	0,0591
H 02 01 00	090000	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1,0	0,2519
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1,0	1,2078
	00002	Veredas			
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1,0	0,8541
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1,0	0,8749
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1,0	1,2711
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1,0	0,9996
	00003	Pavimentos con textura guía y alerta			
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,0	1,167
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,0	1,167
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1,0	1,167
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,0	1,3981
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,0	1,3981
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1,0	1,3981
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° existente)	m2	1,0	2,0289
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° fresco)	m2	1,0	2,0289
H 02 05 11	090009	Panel Podotactil de alerta de polimero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	m2	1,0	0,9498
	00004	Rebaje / Reposición de solera			
H 02 08 80	090000	Rampa l:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,0	3,7397
H 02 08 80	090001	Rampa l:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye	u	1,0	4,6745

		franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)			
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,0	3,0997
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,0	4,645
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1,0	2,7928
	00005	Solerillas			
H 02 09 02	090000	Solerilla con bisel tipo b	m	1,0	0,2514
H 02 09 03	090000	Solerilla canto redondo	m	1,0	0,1648
H 02 09 06	090001	Solerilla de caucho	m	1,0	0,4541
	00006	Pavimentos para áreas de juego			
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho 50 x 50cm e=30mm	m2	1,0	1,0356
H 02 07 05	090020	Pavimento de Caucho EPDM 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1,0	2,2318
H 02 07 05	090021	Pavimento de Caucho SBR 3 cm. (2 cm negro 1 cm color)	m2	1,0	1,2539
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1,0	0,1072
	00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedida de cambio de textura de 60 cm)			
H 02 05 01	090001	Rampa de HA ancho 1.2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,0	8,4919
H 02 05 01	090002	Rampa de HA ancho 1.5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1,0	8,5313
H 02 05 01	090003	Rampa de HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1,0	8,2852
H 02 05 01	090004	Rampa de HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1,0	8,4005
	00008	Asientos y escaños			
H 09 06 02	090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1,0	14,2509
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1,0	9,8642
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1,0	9,0182
	00009	Basureros			
H 09 05 01	090015	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca superior a una altura máxima de 80 cm	u	1,0	7,8565
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1,0	8,9777
	00010	Juegos Infantiles y de mesa			
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1,0	50,8309
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1,0	144,8221
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1,0	38,8965
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1,0	8,4412
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1,0	11,1071

H 09 01 00	090066	Columpio Grupal	u	1,0	29,4346
	00011	Máquinas de ejercicio			
H 09 02 00	090034	Máquina de ejercicio aeróbica metálica caminador doble	u	1,0	22,5282
H 09 02 00	090035	Máquina de ejercicio aeróbica metálica eliptica doble	u	1,0	27,8375
H 09 02 00	090036	Máquina de ejercicio aeróbica metálica piernas doble	u	1,0	15,328
H 09 02 00	090037	Máquina de ejercicio aeróbica metálica remador doble	u	1,0	15,01
H 09 02 00	090038	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica elongación cintura doble	u	1,0	19,3371
H 09 02 00	090039	Máquina de ejercicio flexibilidad mecánica giro de pie triple	u	1,0	14,0287
	00012	Bicicleteros			
H 11 04 00	090002	Bicicletero 6 unidades	u	1,0	9,7855
H 11 04 00	090003	Bicicletero individual	u	1,0	2,5146
	00013	Bolardos			
H 09 08 00	090014	Bolardo Cilíndrico H.A. Pulido, @30x 60 cm	u	1,0	2,5106
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1,0	2,0053
	00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura			
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1,0	1,7653
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1,0	1,0241
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1,0	1,1571
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm(total) con pasamanos doble altura	m	1,0	2,023
	00015	Tapa alcorques			
H 09 08 00	090015	Alcorque prefabricado metalico 80 x 80 cm	u	1,0	15,5334
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1,0	0,9092
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1,0	4,7915
H 09 08 00	090018	Alcorque prefabricado metalico 120 x120 cm	u	1,0	15,5334
	00016	Mesas de Picnic			
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1,0	8,377
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1,0	12,9002
	00017	Muros y Muretes			
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1,0	2,093
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1,0	1,3771
	00019	Estabilización de taludes			
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1,0	0,302
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1,0	0,5491
	00020	Sombreadores			
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 3,8 x 3,8 acero galvanizado y cubierta tela	u	1,0	91,3327
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 10 x 5 postes metálicos y cubierta tela	u	1,0	89,6491
	00021	Señalización			
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1,0	3,0912
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1,0	3,932

H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1,0	1,4858
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1,0	0,9954
	00022	VEGETACIÓN			
	00309	MANEJO DE ARBOLADO			
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1,0	16,9977
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1,0	14,2792
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1,0	6,6314
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1,0	1,6262
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1,0	3,3965
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1,0	15,7038
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1,0	27,0351
	00023	Arbustos y cubresuelos			
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,0	0,4539
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30% tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1,0	0,2354
	00024	Árboles			
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1,0	1,4208
	00025	CESPED			
H 04 09 01	090003	Pasto alfombra	m2	1,0	0,3968
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto tránsito	m2	1,0	0,539
	00026	Alumbrado Público			
I 04 03 80	090001	Centro baterías (camara soterrada 3x6mts, 3mts altura)	u	1,0	22,02
I 04 03 80	090002	Poste alumbrado plazoleta - Solar / Eólico (8mt)	u	1,0	18,8266
I 04 03 80	090003	Poste Alumbrado Peatonal - Solar / Eólico (6mts)	u	1,0	17,8086
I 04 03 80	090004	Tablero eléctrico (en cámara soterrada)	u	1,0	6,7442
	00027	Luminarias			
I 04 04 02	090017	Luminaria led 150W con poste 4m	u	1,0	14,0476
I 04 04 03	090012	Luminaria led 150W con poste 4m con panel fotovoltaico	u	1,0	17,6751
I 04 04 02	090018	Luminaria led 150W con poste 6m	u	1,0	14,0476
I 04 04 03	090013	Luminaria led 150W con poste 6m con panel fotovoltaico	u	1,0	17,6751
	00029	Multicanchas			
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1,0	1,1883
H 12 02 05	090002	Pasto sintético	m2	1,0	1,3705
H 12 01 08	090005	Arco metalico babyfutbol	u	1,0	4,9667
H 12 01 08	090006	Tablero Basquetbol	u	1,0	18,1924
H 12 02 05	090003	Piso sintético multicancha poliuretano	m2	1,0	1,3193
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1,0	1,3425

**PAULA OLIVA ARAVENA
DIRECTORA SERVIU REGIÓN DEL MAULE**

NDS/PVM

DISTRIBUCIÓN:

- -DITEC- MINVU
- -SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL MAULE
- -DIRECCIÓN SERVIU REGIÓN DEL MAULE
- -DELEGACIÓN SERVIU CURICÓ
- -DELEGACIÓN SERVIU LINARES
- -DELEGACIÓN SERVIU CAUQUENES
- -DEPARTAMENTO JURÍDICO
- -CONTRALORÍA INTERNA
- -DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN
- -DEPARTAMENTO TÉCNICO
- -UNIDAD DE PROYECTOS HABITACIONALES CNT
- -UNIDAD DE ASISTENCIA TÉCNICA
- -UNIDAD DE INSPECCIÓN
- -UNIDAD DE COSTOS
- -EGIS SERVIU
- -DEPARTAMENTO DE O.O.H.H.
- -UNIDAD PMVB EX-PPPF
- -OFICINA DE PARTES