



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

PUNTA ARENAS, 30 MAY. 2024

RESOLUCIÓN EXENTA N° 857

VISTOS:

1. La Ley **N° 21.074**, publicada en el Diario Oficial el 15 de febrero de 2018, sobre fortalecimiento de la regionalización del país;
2. El D.S. **N° 255/2006**, (V. y U.), actualizado en el Diario Oficial el 01 de julio de 2017, que reglamenta Programa de Protección del Patrimonio Familiar, en su artículo 16, en el sentido que, anualmente SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una tabla de Valores Referenciales de costos de Construcción, y artículo 16, literal s), que indica, el presupuesto de las obras del proyecto no podrá superar en más de un 15% los valores indicados en la tabla de valores referenciales, salvo que el SEREMI respectivo, en casos justificados y mediante resoluciones fundadas, autorice la postulación de cuyo presupuesto exceda dicho porcentaje;
3. El D.S. **N° 27/2016**, (V. y U.), actualizado en el Diario Oficial el 19 de febrero de 2019, que aprueba el reglamento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, en su artículo 4, en el sentido que, anualmente, el SERVIU, de acuerdo con la División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional del MINVU, confeccionará una Tabla de Valores Referenciales de Costos de Construcción, incluidos gastos generales y utilidades, y artículo 13, donde se señala que, SERVIU aprobará el presupuesto de obras de un proyecto, de acuerdo a la Tabla de Costos Unitario. Excepcionalmente, en razón de la variabilidad de costos que pudiere existir entre las distintas comunas de una región, las partidas de un proyecto podrán exceder en hasta un 10% el valor estipulado en la Tabla de Costos Unitarios, situación que deberá ser justificada por el contratista, adjuntando tres cotizaciones, pudiendo éstas ser aprobadas o rechazadas por SERVIU, en base a la pertinencia económica de la justificación presentada. En caso de proyectos que incluyan partidas no identificadas en dicha Tabla, debido a la incorporación de nuevos materiales o procesos constructivos, el contratista deberá presentar a SERVIU tres cotizaciones, pudiendo éstas ser aprobadas o rechazadas por dicho servicio, en base a la pertinencia técnica de la justificación presentada. En suma, las partidas aprobadas conforme a los incisos precedentes no podrán representar más de un 25% del valor correspondiente al presupuesto total de obras. La aprobación de SERVIU deberá ser comunicada formalmente al contratista en un plazo máximo de 30 días corridos desde la presentación realizada por éste. De no mediar respuesta por parte del SERVIU, se entenderá aprobado el presupuesto más bajo;
4. La Resolución **N° 7** de fecha 26 de marzo de 2019, que deja sin efecto la Resolución N° 1.600 de fecha 30 de octubre de 2008, a contar del 1 de julio de 2019, ambas de la Contraloría General de la República, y fija normas sobre la exención del trámite de la Toma de Razón;
5. La Resolución N° **14** de fecha 29 de diciembre de 2022, publicada en el Diario Oficial el 09 de enero de 2023, que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y establece controles de reemplazo cuando corresponda, de la Contraloría General de la República;
6. Las facultades que me confiere el D.S. N°355/1976 y Decreto Exento RA N° 272/754/2019; la Resolución Exenta RA N°272/1926/2022 y el Decreto Exento RA N°272/11/2023, todas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. El correo electrónico de fecha 29 de mayo de 2024, donde se remite la tabla de precios referenciales correspondientes al año 2024 por parte del Centro de Costos de la DITEC;
2. La necesidad de aprobar la tabla de valores referenciales para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, año **2024**.

RESOLUCIÓN:

1. **APROBAR**, la siguiente tabla de valores referenciales para el Programa de Protección del Patrimonio Familiar y el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, año **2024**, la cual tiene carácter de obligatorio para que este Servicio apruebe los presupuestos de obras vinculados al Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios; y el Programa de Protección del Patrimonio Familiar:

TABLA DE PRECIOS REFERENCIALES DS 27 REGION DE MAGALLANES 2024
UF DE REFERENCIA \$ 37,107,84

CLASE	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P. UNITARIO	Zonificación			
						12R-1 Provincia de Magallanes, Comuna de Punta Arenas.	12R-2 Provincia de Última Esperanza, Comuna de Natales.	12R-3 Provincia de Tierra del fuego, Comuna de Porvenir.	12R-4 Provincia de la Antártica Chilena, Ciudad Puerto Williams.
						0%	15%	28%	60%
						Total (UF)	Total (UF)	Total (UF)	Total (UF)
	00001	A.- GASTO COMPLEMENTARIO, OBRA PROVISORIA Y TRABAJO PRELIMINAR							
	00319	A 02 00 00.- OBRA PROVISORIA							
	00320	A 02 01 00.- CONSTRUCCION PROVISORIA							
A 02 01 10	090003	INSTALACIÓN DE FAENAS OFICINAS CONTENEDOR	u	1	9,7015	9,7015	11,156725	12,41792	15,5224
	00330	A 02 01 05.- CIERROS							
A 02 01 05	090012	CIERRE PERIMETRAL DE SITIOS, MALLA HEXAGONAL H=1,8 MT.	m	1	0,3218	0,3218	0,37007	0,411904	0,51488
	00321	A 02 02 00.- EMPALMES PROVISORIOS							
A 02 02 05	090008	EMPALME PROVISORIO DE ELICTRICIDAD	u	1	4,1603	4,1603	4,784345	5,325184	6,65648
	00322	A 02 03 00.- SEÑALETICA PROVISORIA							
A 02 03 01	90004	Letrero indicativo de obra	gl	1	64,8517	64,8517	74,579455	83,010176	103,76272
	00324	A 02 03 03.- SEÑALETICA PROVISORIA DE SEGURIDAD INTERIOR OBRA							
A 80 00 00	90008	Señalética con letreros tamaño hoja carta	u	1	0,1741	0,1741	0,200215	0,222848	0,27856
	00323	A 03 00 00.- TRABAJO PRELIMINAR							
	00325	A 03 01 00.- ASEO Y CUIDADO DE LA OBRA.							
A 03 01 00	90002	ASEO Y ENTREGA	m2	1	0,1834	0,1834	0,21091	0,234752	0,29344
	00326	A 03 03 00.- DEMOLICION Y DESARME							
A 03 03 02	90007	Demolición de elementos de hormigón	m3	1	1,3093	1,3093	1,505695	1,675904	2,09488
A 03 03 02	90008	Demolición de elementos de albañilería	m2	1	0,5143	0,5143	0,591445	0,658304	0,82288
A 03 80 00	090031	Retiro de revestimiento de piso existente	m2	1	0,0831	0,0831	0,095565	0,106368	0,13296
A 03 80 00	090029	Retiro revestimiento interior de tabique	m2	1	0,1381	0,1381	0,158815	0,176768	0,22096
A 03 80 00	090030	Retiro revestimiento exterior de tabique	m2	1	0,1381	0,1381	0,158815	0,176768	0,22096
A 03 80 00	90001	Retiro de cubierta existente	m2	1	0,0247	0,0247	0,028405	0,031616	0,03952
A 03 80 00	90002	Retiro de marco y puerta existentes	u	1	0,1143	0,1143	0,131445	0,146304	0,18288
A 03 03 03	090001	Retiro de estructura de madera	m2	1	0,1282	0,1282	0,14743	0,164096	0,20512
A 03 80 00	90003	Retiro de ventana existente	u	1	0,0914	0,0914	0,10511	0,116992	0,14624
A 03 80 00	90004	Retiro de revestimiento de cielo existente	m2	1	0,1381	0,1381	0,158815	0,176768	0,22096
A 03 80 00	90005	Retiro de artefactos sanitarios (para instalar cerámicas)	u	1	0,3856	0,3856	0,44344	0,493568	0,61696
A 03 80 00	90007	Retiro de estructura de tabique existente	m2	1	0,1558	0,1558	0,17917	0,199424	0,24928
A 03 80 00	090009	Retiro objetos de fachadas	u	1	0,1381	0,1381	0,158815	0,176768	0,22096
	00327	A 03 05 02.- DESPEJE DE TERRENO							
A 03 05 02	90006	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1	0,0506	0,0506	0,05819	0,064768	0,08096
A 03 05 02	90007	Limpieza, escarpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1	0,1039	0,1039	0,119485	0,132992	0,16624
	00328	A 03 06 00.- REPLANTEO							
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1	0,2327	0,2327	0,267605	0,297856	0,37232
	00329	A 80 00 00.- OTROS GASTO COMPLEMENTARIO							
A 80 00 00	90013	ANDAMIOS FACHADA, ARRIENDO	m2/mes	1	0,7148	0,7148	0,82202	0,914944	1,14368
A 80 00 00	90000	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	m2	1	0,027	0,027	0,03105	0,03456	0,0432
A 80 00 00	90001	Carguío de bin en camión, materiales no friables	m3	1	0,2156	0,2156	0,24794	0,275968	0,34496

A 80 00 00	90002	Envoltorio de polietileno	m2	1	0,0192	0,0192	0,02208	0,024576	0,03072
A 80 00 00	90004	Módulo de descontaminación 3 cámaras, revestimiento polietileno desechable	u	1	2,0415	2,0415	2,347725	2,61312	3,2664
A 80 00 00	90005	Pintura latex económico sobre planchas AC una mano	m2	1	0,0557	0,0557	0,064055	0,071296	0,08912
A 80 00 00	90006	Pintura latex en techumbre	m2	1	0,1203	0,1203	0,138345	0,153984	0,19248
A 80 00 00	90007	Recepción escombros ac no friable	Ton	1	264,4185	264,4185	304,08127	338,45568	423,0696
A 80 00 00	90023	SACOS DESECHABLES POLIETILENO INTERIOR	u	1	0,0416	0,0416	0,04784	0,053248	0,06656
I 80 00 00	90012	TRASLADO AC NO FRIABLE (*SC*)	Ton/km	1	3,4764	3,4764	3,99786	4,449792	5,56224
00168	B.- OBRAS DE HABILITACION								
00169	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
00170	EXCAVACION EN CORTE A MANO								
B 05 02 06	90000	Excavacion gral a mano terr.semi-duro	m3	1	0,2198	0,2198	0,25277	0,281344	0,35168
B 05 02 06	90001	Rectificacion de excavacion	m3	1	0,2389	0,2389	0,274735	0,305792	0,38224
00171	EXCAVACION EN CORTE A MAQUINA								
B 05 02 05	90000	Excavación en zanja con máquina	m3	1	0,0775	0,0775	0,089125	0,0992	0,124
B 05 02 04	90000	EXCAVACION EN ROCA	m3	1	0,4169	0,4169	0,479435	0,533632	0,66704
00172	EXTRACCION DE ESCOMBROS								
B 05 03 02	90000	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	1	0,8715	0,8715	1,002225	1,11552	1,3944
00173	RELLENO ESTRUCTURAL								
B 05 04 00	90000	Relleno con material de obra	m3	1	0,4729	0,4729	0,543835	0,605312	0,75664
B 05 04 03	90005	Relleno estabilizado	m3	1	0,7166	0,7166	0,82409	0,917248	1,14656
00260	MUROS DE CONTENCION								
00261	MUROS DE HORMIGÓN ARMADO								
B 06 04 00	90000	HORMIGON ARMADO MURO DE CONTENCIÓN	m3	1	4,4643	4,4643	5,133945	5,714304	7,14288
B 06 04 00	90001	ENFIERRADURA MURO DE CONTENCIÓN	kg	1	0,0587	0,0587	0,067505	0,075136	0,09392
B 06 04 00	90002	MOLDAJE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1	1,2286	1,2286	1,41289	1,572608	1,96576
00262	MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO								
B 06 09 01	90000	HORMIGÓN DE FUNDACIÓN MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	m3	1	3,7755	3,7755	4,341825	4,83264	6,0408
B 06 09 01	90001	ENFIERRADURA FUNDACION MURO DE BLOQUES DE CEMENTO	kg	1	0,0587	0,0587	0,067505	0,075136	0,09392
B 06 09 01	90002	ALBAÑILERÁ DE BLOQUES DE CEMENTO	m2	1	1,0526	1,0526	1,21049	1,347328	1,68416
00263	OTROS MUROS DE CONTENCION								
B 06 07 00	90000	MAMPOSTERIA DE PIEDRA (BOLON)	m3	1	1,9233	1,9233	2,211795	2,461824	3,07728
B 06 01 01	090000	BARBACANA PVC 75 MM.	m	1	0,2505	0,2505	0,288075	0,32064	0,4008
00013	C.- OBRA GRUESA								
00014	FUNDACIONES								
00015	REPLANTEO, TRAZADOS Y NIVELES								
A 03 06 00	90001	Replanteo	m	1	0,2327	0,2327	0,267605	0,297856	0,37232
00016	EXCAVACIONES								
C 01 03 06	90007	Excavación fundaciones manual	m3	1	0,3602	0,3602	0,41423	0,461056	0,57632
C 01 03 05	90001	Excavación fundaciones con máquina	m3	1	0,0579	0,0579	0,066585	0,074112	0,09264
00017	EMPLANTILLADO								
C 02 01 00	90013	Emplantillado	m3	1	3,203	3,203	3,68345	4,09984	5,1248
00018	HORMIGON CIMIENTOS								
C 02 00 00	90001	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + 20% B.D.	m3	1	4,1909	4,1909	4,819535	5,364352	6,70544
C 02 02 00	90000	Hormigón 225 k/cem/m³ G10 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,3595	4,3595	5,013425	5,58016	6,9752
C 02 02 00	90001	Hormigon 280 k/cem/m³ G15 + 20% B.D.	m3	1	4,465	4,465	5,13475	5,7152	7,144
C 02 02 02	90000	HORMIGÓN 375 K/CEM/M³ G20 + 20% B.D.	m3	1	5,016	5,016	5,7684	6,42048	8,0256
C 02 02 02	90001	POYO DE HORMIGÓN 40 X 40 X 60 CM.	u	1	0,7717	0,7717	0,887455	0,987776	1,23472
00019	HORMIGON SOBRECIMIENTOS								
C 03 00 00	90000	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1	4,3564	4,3564	5,00986	5,576192	6,97024
C 02 02 00	90002	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,5434	4,5434	5,22491	5,815552	7,26944
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1	4,5723	4,5723	5,258145	5,852544	7,31568
C 03 00 00	90002	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,7744	4,7744	5,49056	6,111232	7,63904
C 02 02 80	90002	Sobrecimiento con bloques de cemento	m	1	0,3972	0,3972	0,45678	0,508416	0,63552
00020	ENFIERRADURA								
C 03 04 00	90020	FIERRO 6 MM.	kg	1	0,066	0,066	0,0759	0,08448	0,1056
C 03 04 00	90021	FIERRO 8 MM.	kg	1	0,0637	0,0637	0,073255	0,081536	0,10192

C 03 04 00	090022	FIERRO 10 MM.	kg	1	0,0631	0,0631	0,072565	0,080768	0,10096
C 03 04 00	090023	FIERRO 12 MM.	kg	1	0,0587	0,0587	0,067505	0,075136	0,09392
	00021	MOLDAJE							
C 03 80 00	90000	Moldaje de madera para sobrecimiento (3 usos)	m2	1	0,4008	0,4008	0,46092	0,513024	0,64128
	00022	RADIER							
	00023	BASE (CAMA DE RIPIO)							
C 04 03 00	90003	Cama de ripio compactada e = 8 cm.	m2	1	0,0772	0,0772	0,08878	0,098816	0,12352
C 04 03 00	90004	Cama de ripio compactada e = 10 cm.	m2	1	0,0917	0,0917	0,105455	0,117376	0,14672
C 04 03 00	90005	Relleno interior estabilizado compactado	m3	1	0,5684	0,5684	0,65366	0,727552	0,90944
	00024	HORMIGON							
C 04 03 02	090022	Hormigón 255 k/cem/m³ G15 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,5434	4,5434	5,22491	5,815552	7,26944
C 04 03 02	90017	Hormigón 255 K/Cem/m³ G15 + endurecedor superficial e= 8cm.	m2	1	0,3182	0,3182	0,36593	0,407296	0,50912
C 04 03 02	090023	Hormigón 255 k/cem/m³ G15	m3	1	4,3564	4,3564	5,00986	5,576192	6,97024
C 04 03 02	90020	Radier de hormigon 10 cm	m2	1	0,4696	0,4696	0,54004	0,601088	0,75136
C 04 03 02	90021	Radier de hormigon 7 cm	m2	1	0,3806	0,3806	0,43769	0,487168	0,60896
C 04 03 02	090028	Radier de hormigon 12 cm	m2	1	0,5528	0,5528	0,63572	0,707584	0,88448
	00025	MUROS 1º PISO							
	00026	HORMIGON ARMADO							
	00027	HORMIGON PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 05 05 02	090007	Hormigón 300 k/cem/m³ G17 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,7744	4,7744	5,49056	6,111232	7,63904
C 05 05 02	90005	Hormigón 340 k/cem/m³ G20	m3	1	4,7776	4,7776	5,49424	6,115328	7,64416
C 05 05 02	90006	Hormigón 340 k/cem/m³ G20 + Aditivo Impermeabilizante	m3	1	4,9796	4,9796	5,72654	6,373888	7,96736
C 03 00 00	90001	Hormigón 300 k/cem/m³ G17	m3	1	4,5723	4,5723	5,258145	5,852544	7,31568
	00028	ENFIERRADURA PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 02 80 00	90000	Fierro 6 mm.	kg	1	0,066	0,066	0,0759	0,08448	0,1056
C 02 80 00	90001	Fierro 8 mm.	kg	1	0,0637	0,0637	0,073255	0,081536	0,10192
C 02 02 80	90000	Fierro 10 mm.	kg	1	0,0631	0,0631	0,072565	0,080768	0,10096
C 02 02 80	90001	Fierro 12 mm.	kg	1	0,0587	0,0587	0,067505	0,075136	0,09392
C 05 05 01	90000	Enfierradura de pilar acma 15/15 9,2 mm	m	1	0,179	0,179	0,20585	0,22912	0,2864
C 05 05 01	90001	Enfierradura de pilar acma 15/20 9,2 mm	m	1	0,2116	0,2116	0,24334	0,270848	0,33856
C 05 05 01	90002	Enfierradura de pilar acma 15/30 9,2 mm	m	1	0,2707	0,2707	0,311305	0,346496	0,43312
C 05 05 01	90003	Enfierradura de viga y cadena acma 15/20 9,2 mm	m	1	0,2027	0,2027	0,233105	0,259456	0,32432
C 05 05 01	90005	Enfierradura de viga y cadena acma 15/30 9,2 mm	m	1	0,2011	0,2011	0,231265	0,257408	0,32176
C 05 05 01	90006	Colocación malla acma	m2	1	0,064	0,064	0,0736	0,08192	0,1024
	00029	MOLDAJE PILARES VIGAS Y CADENAS							
C 05 05 03	90000	Moldaje de madera para pilares (3 usos)	m2	1	0,3604	0,3604	0,41446	0,461312	0,57664
C 06 01 04	90000	Moldaje de madera para vigas y cadenas (3 usos)	m2	1	0,6972	0,6972	0,80178	0,892416	1,11552
	00030	ALBAÑILERIA							
	00031	LADRILLO							
C 05 03 01	90028	Albañilería armada ladrillo santiago 7e o titan 29x14x7,1	m2	1	0,82	0,82	0,943	1,0496	1,312
C 05 03 01	90029	Albañilería armada ladrillo santiago 9e o extra titan 29x14x9,4	m2	1	4,3361	4,3361	4,986515	5,550208	6,93776
C 05 03 01	90030	Albañilería armada ladrillo santiago 11e o gran titan 29x14x11,3	m2	1	2,5925	2,5925	2,981375	3,3184	4,148
C 05 03 01	90031	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 7E	m2	1	1,0637	1,0637	1,223255	1,361536	1,70192
C 05 03 01	90032	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 9E	m2	1	4,3361	4,3361	4,986515	5,550208	6,93776
C 05 03 01	90033	ALBAÑILERÍA ARMADA MEDIANERO SANTIAGOTE 11E	m2	1	2,5925	2,5925	2,981375	3,3184	4,148
C 05 03 02	90004	ALBAÑILERÍA CONFINADA LADRILLO FISCAL	m2	1	0,6972	0,6972	0,80178	0,892416	1,11552
C 05 03 02	90005	ALBAÑILERÍA LADRILLO FISCAL PANDERETA	m2	1	0,5055	0,5055	0,581325	0,64704	0,8088
	00192	BLOQUES							
C 05 01 01	90002	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x20	m2	1	1,0277	1,0277	1,181855	1,315456	1,64432
C 05 01 01	90003	Albañilería armada bloques de cemento 40x20x15	m2	1	1,028	1,028	1,1822	1,31584	1,6448
C 05 01 01	090008	Albañilería armada de bloques de cemento 40x20x12	m2	1	1,1854	1,1854	1,36321	1,517312	1,89664
	00032	MADERA							
	00033	ENTRAMADO ESTRUCTURAL							
C 05 04 03	090018	Estructura tabique pino 2" x 3"	m2	1	0,2511	0,2511	0,288765	0,321408	0,40176
C 05 04 03	090019	Estructura tabique pino ipv 2" x 3"	m2	1	0,2798	0,2798	0,32177	0,358144	0,44768
C 05 04 03	090020	Estructura tabique lenga 2" x 3"	m2	1	0,3383	0,3383	0,389045	0,433024	0,54128

C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1	0,3991	0,3991	0,458965	0,510848	0,63856
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1	0,4386	0,4386	0,50439	0,561408	0,70176
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1	0,2692	0,2692	0,30958	0,344576	0,43072
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1	0,2943	0,2943	0,338445	0,376704	0,47088
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1	0,4141	0,4141	0,476215	0,530048	0,66256
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1	0,3273	0,3273	0,376395	0,418944	0,52368
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1	0,416	0,416	0,4784	0,53248	0,6656
	00034	ENTRAMADO TABIQUES							
C 05 04 03	90013	Estructura tabique pino 2" x 2"	m2	1	0,1523	0,1523	0,175145	0,194944	0,24368
C 05 04 03	90014	Estructura tabique pino ipv 2" x 2"	m2	1	0,3147	0,3147	0,361905	0,402816	0,50352
C 05 04 03	90015	ESTRUCTURA TABIQUE LENGA 2" X 2"	m2	1	0,2645	0,2645	0,304175	0,33856	0,4232
C 07 02 06	90010	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1	0,327	0,327	0,37605	0,41856	0,5232
C 07 02 06	90003	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 11,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1	0,3991	0,3991	0,458965	0,510848	0,63856
C 07 02 06	90004	PLACA OSB ESTRUCTURAL DE PINO 15,1 MM PARA ENTRAMADO DE MADERA	m2	1	0,4386	0,4386	0,50439	0,561408	0,70176
C 05 04 03	90016	Placa aglomerada 5.5 mm para entramado de madera	m2	1	0,2669	0,2669	0,306935	0,341632	0,42704
C 07 02 06	90005	Placa aglomerada 8 mm para entramado de madera	m2	1	0,2692	0,2692	0,30958	0,344576	0,43072
C 07 02 06	90006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1	0,2943	0,2943	0,338445	0,376704	0,47088
C 07 02 06	90007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1	0,4141	0,4141	0,476215	0,530048	0,66256
C 07 02 06	90008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1	0,3273	0,3273	0,376395	0,418944	0,52368
C 07 02 06	90009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1	0,416	0,416	0,4784	0,53248	0,6656
	00035	PILARES							
C 05 05 03	090002	Pilar de madera 4" x 4" pino	u	1	1,2722	1,2722	1,46303	1,628416	2,03552
C 05 05 03	90001	PILAR DE MADERA 4" X 4" LENGA	u	1	2,6985	2,6985	3,103275	3,45408	4,3176
C 06 06 03	90000	VIGA	m	1	0,2879	0,2879	0,331085	0,368512	0,46064
	00036	ACERO							
	00037	ENTREMADO FE GALVANIZADO							
C 05 04 02	090014	Estructura de perfiles galvanizados serie 60 0,85 mm	m2	1	2,0243	2,0243	2,327945	2,591104	3,23888
C 05 04 02	090015	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 0,85mm	m2	1	2,0633	2,0633	2,372795	2,641024	3,30128
C 05 04 02	090016	Estructura de perfiles galvanizados serie 90 1,0mm	m2	1	2,6261	2,6261	3,020015	3,361408	4,20176
C 07 02 02	090000	ESTRUCTURA TABIQUE	m2	1	2,1281	2,1281	2,447315	2,723968	3,40496
	00193	ENTRAMADO ACERO							
C 05 04 01	090000	ENTRAMADO DE ACERO	m2	1	1,5886	1,5886	1,82689	2,033408	2,54176
	00194	PILARES							
C 05 05 01	90007	PILAR METÁLICO 100 X 100 X 3 mm.	m	1	2,4913	2,4913	2,864995	3,188864	3,98608
C 05 05 01	90008	PILAR METÁLICO 75 X 75 X 3 mm.	m	1	2,4072	2,4072	2,76828	3,081216	3,85152
	00040	ENTREPISO							
	00041	ENTRAMADOS							
	00042	MADERA							
C 04 02 03	090007	Envigado de piso, pino 2" x 6"	m2	1	0,3858	0,3858	0,44367	0,493824	0,61728
C 04 02 03	090008	Envigado de piso, pino IPV 2" x 6"	m2	1	0,4363	0,4363	0,501745	0,558464	0,69808
C 04 02 03	090009	Envigado de piso, lenga 2" x 6"	m2	1	1,4743	1,4743	1,695445	1,887104	2,35888
C 04 02 03	090010	Envigado de piso, pino 2" x 8"	m2	1	0,667	0,667	0,76705	0,85376	1,0672
C 04 02 03	090011	Envigado de piso, pino IPV 2" x 8"	m2	1	0,5293	0,5293	0,608695	0,677504	0,84688
C 04 02 03	090012	Envigado de piso, lenga 2" x 8"	m2	1	0,5501	0,5501	0,632615	0,704128	0,88016
	00249	ACERO							
C 04 02 04	90000	FE GALVANIZADO	m2	1	1,9311	1,9311	2,220765	2,471808	3,08976
	00196	PLACA PISO							
C 04 80 00	090000	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para entramado de madera	m2	1	0,3301	0,3301	0,379615	0,422528	0,52816
C 04 80 00	090001	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para entramado de madera	m2	1	0,3991	0,3991	0,458965	0,510848	0,63856
C 04 80 00	090002	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para entramado de madera	m2	1	0,4386	0,4386	0,50439	0,561408	0,70176
C 04 80 00	090003	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm para perfiles galvanizados	m2	1	0,3551	0,3551	0,408365	0,454528	0,56816
C 04 80 00	090004	Placa OSB estructural de pino 11,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1	0,417	0,417	0,47955	0,53376	0,6672
C 04 80 00	090005	Placa OSB estructural de pino 15,1 mm para perfiles galvanizados	m2	1	0,4441	0,4441	0,510715	0,568448	0,71056
C 04 80 00	090006	Placa aglomerada 9 mm para entramado de madera	m2	1	0,3097	0,3097	0,356155	0,396416	0,49552

C 04 80 00	090007	Placa aglomerada 12 mm para entramado de madera	m2	1	0,3815	0,3815	0,438725	0,48832	0,6104
C 04 80 00	090008	Placa aglomerada 15 mm para entramado de madera	m2	1	0,3428	0,3428	0,39422	0,438784	0,54848
C 04 80 00	090009	Placa aglomerada 18 mm para entramado de madera	m2	1	0,4339	0,4339	0,498985	0,555392	0,69424
C 04 80 00	090017	Placa terciado estructural de pino 15 mm para entramado de madera	m2	1	0,4009	0,4009	0,461035	0,513152	0,64144
C 04 80 00	090016	Placa terciado estructural de pino 18 mm para entramado de madera	m2	1	0,406	0,406	0,4669	0,51968	0,6496
	00197	LOSA DE HORMIGON ARMADO							
C 06 04 01	90021	Hormigón	m3	1	4,9707	4,9707	5,716305	6,362496	7,95312
C 06 04 01	90022	Enfierradura	kg	1	0,0563	0,0563	0,064745	0,072064	0,09008
C 06 04 01	90023	MOLDAJES	m2	1	1,1121	1,1121	1,278915	1,423488	1,77936
	00043	TECHUMBRE							
	00044	ESTRUCTURA							
	00045	MADERA							
C 10 03 03	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. MADERA IPV	m2	1	0,8751	0,8751	1,006365	1,120128	1,40016
C 11 01 02	90000	Costaneras Pino IPV 2" x 2"	m2	1	0,2837	0,2837	0,326255	0,363136	0,45392
C 11 01 01	090000	Placa de madera terciada 12 mm.	m2	1	0,3551	0,3551	0,408365	0,454528	0,56816
	00046	ACERO GALVANIZADO							
C 10 03 02	90006	ESTRUCTURA TECHUMBRE PEND. 40%, CERCHAS A 90 CM. PERFIL GALVANIZADO	m2	1	0,3524	0,3524	0,40526	0,451072	0,56384
C 11 01 02	90001	COSTANERAS VOLCOMETAL PERFIL W	m2	1	0,2608	0,2608	0,29992	0,333824	0,41728
	00047	CUBIERTA							
	00048	ACERO GALVANIZADO							
C 11 02 02	90009	Cubierta zinc alum onda estandar 0,35 mm.	m2	1	0,3059	0,3059	0,351785	0,391552	0,48944
C 11 02 02	90010	Cubierta zinc alum onda estandar 0,4 mm.	m2	1	0,3502	0,3502	0,40273	0,448256	0,56032
C 11 02 02	90011	Cubierta zinc alum onda estandar 0,5 mm.	m2	1	0,3375	0,3375	0,388125	0,432	0,54
C 11 02 02	090015	Cubierta Zinalum 5 V 0.4 mm.	m2	1	0,3076	0,3076	0,35374	0,393728	0,49216
	00049	FIBROCEMENTO							
C 11 02 02	90012	Cubierta fibrocemento onda estandar	m2	1	0,3759	0,3759	0,432285	0,481152	0,60144
	00199	TEJUELA ASFALTICA							
C 11 02 04	090000	Tejuela asfaltica	m2	1	0,6027	0,6027	0,693105	0,771456	0,96432
	00274	TEJA DE ARCILLA							
C 11 02 04	090001	TEJA COLONIAL	m2	1	13,967	13,967	16,06205	17,87776	22,3472
	00050	HOJALATERIA							
	00051	CANALES							
C 11 07 02	90006	Canaletas fe galv.	m	1	0,4038	0,4038	0,46437	0,516864	0,64608
C 11 07 02	90007	Canaletas pvc.	m	1	0,3823	0,3823	0,439645	0,489344	0,61168
	00052	BAJADAS							
C 11 07 01	90006	Bajada agua lluvia fe. galv.	m	1	0,4004	0,4004	0,46046	0,512512	0,64064
C 11 07 01	90007	Bajada agua lluvia pvc.	m	1	0,4095	0,4095	0,470925	0,52416	0,6552
	00053	CABALLETE							
C 11 07 03	90007	CABALLETE FIBROCEMENTO	m	1	0,4789	0,4789	0,550735	0,612992	0,76624
C 11 07 03	90008	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM 30 CM. DESARROLLO	m	1	0,4033	0,4033	0,463795	0,516224	0,64528
C 11 07 03	90009	CABALLETE ACERO GALVANIZADO 0,35MM. 40 CM. DESARROLLO	m	1	0,3817	0,3817	0,438955	0,488576	0,61072
	00318	FORROS							
C 11 07 04	090000	Cortagotera 10 cms. desarrollo.	m	1	0,2933	0,2933	0,337295	0,375424	0,46928
C 11 07 06	090004	Forro cubre muro 40 cms. desarrollo.	m	1	0,34	0,34	0,391	0,4352	0,544
C 11 07 06	090005	Forro cubremuro 100 cms. desarrollo	m	1	0,4789	0,4789	0,550735	0,612992	0,76624
C 11 07 06	090006	Forro reate cubierta - tapacá 20 cms. desarrollo	m	1	0,3022	0,3022	0,34753	0,386816	0,48352
C 11 07 08	090000	Limahoya fe galvanizado 60 cms. desarrollo	m	1	0,3633	0,3633	0,417795	0,465024	0,58128
C 11 07 09	090000	Limatesa Fe galvanizado 60 cms. desarrollo	m	1	0,2933	0,2933	0,337295	0,375424	0,46928
	00200	ESCALERAS							
	00255	ESCALERA INTERIOR							
C 13 01 04	90005	ESCALERA DE MADERA CON 2 BARANDAS	u	1	22,6171	22,6171	26,009665	28,949888	36,18736
C 13 01 04	90006	ESCALERA DE MADERA CON 1 BARANDA	u	1	18,4891	18,4891	21,262465	23,666048	29,58256
	00256	ESCALERA EXTERIOR							
C 13 80 00	90000	ESCALERA 14 GRADAS DESCANSO 1.2 x 1.2 (INCLUYE BARANDA Y PASAMANOS)	u	1	50,6563	50,6563	58,254745	64,840064	81,05008
	00054	D.- TERMINACIONES							
	00055	REVESTIMIENTO MUROS Y TABIQUES							

	00056	EXTERIOR							
	00057	ESTUCO							
D 03 04 01	090008	ESTUCO MUROS EXTERIORES 1:3 + ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2,5 CM.	m2	1	0,6797	0,6797	0,781655	0,870016	1,08752
D 03 04 01	090009	ESTUCO MUROS EXTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM	m2	1	0,6774	0,6774	0,77901	0,867072	1,08384
D 03 04 01	90007	PASTA MURO EXTERIOR	m2	1	0,0905	0,0905	0,104075	0,11584	0,1448
	00058	MADERA							
D 03 03 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1	0,4069	0,4069	0,467935	0,520832	0,65104
	00204	MADERA PLACAS							
D 03 08 04	090002	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 9 MM	m2	1	0,3363	0,3363	0,386745	0,430464	0,53808
D 03 08 04	090003	REVESTIMIENTO TERCiado RANURADO 12 MM	m2	1	0,3934	0,3934	0,45241	0,503552	0,62944
D 03 08 05	090011	REVESTIMIENTO OSB 9,5 MM	m2	1	0,327	0,327	0,37605	0,41856	0,5232
D 03 08 05	090012	REVESTIMIENTO OSB 11 MM	m2	1	0,4014	0,4014	0,46161	0,513792	0,64224
D 03 08 05	090013	REVESTIMIENTO OSB 15 MM	m2	1	0,4287	0,4287	0,493005	0,548736	0,68592
	00059	FIBROCEMENTO							
D 03 08 03	090002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1	0,2671	0,2671	0,307165	0,341888	0,42736
D 03 08 03	090003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1	0,3024	0,3024	0,34776	0,387072	0,48384
D 03 08 03	090004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
D 03 08 03	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1	0,3431	0,3431	0,394565	0,439168	0,54896
	00060	SIDDING							
D 02 03 02	090000	REVESTIMIENTO SIDING FIBROCEMENTO	m2	1	0,4829	0,4829	0,555335	0,618112	0,77264
D 03 03 03	090000	REVESTIMIENTO SIDING PVC	m2	1	0,648	0,648	0,7452	0,82944	1,0368
	00062	INTERIOR ZONA SECA							
	00063	ESTUCO							
D 04 03 02	090006	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1	0,6883	0,6883	0,791545	0,881024	1,10128
D 04 03 02	090007	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1	0,6937	0,6937	0,797755	0,887936	1,10992
D 04 03 02	090008	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1	0,2984	0,2984	0,34316	0,381952	0,47744
	00064	YESO CARTON							
D 04 06 12	90016	Revestimiento yeso cartón 10 mm.	m2	1	0,2238	0,2238	0,25737	0,286464	0,35808
D 04 06 12	90017	Revestimiento yeso cartón 12,5 mm.RF	m2	1	0,3081	0,3081	0,354315	0,394368	0,49296
D 04 06 12	90018	Revestimiento yeso cartón 15 mm.	m2	1	0,2384	0,2384	0,27416	0,305152	0,38144
	00065	FIBROCEMENTO							
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1	0,2671	0,2671	0,307165	0,341888	0,42736
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1	0,3024	0,3024	0,34776	0,387072	0,48384
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1	0,3431	0,3431	0,394565	0,439168	0,54896
	00066	MADERA							
D 04 02 01	090000	REVESTIMIENTO DE MADERA 3/4" X 4"	m2	1	0,3968	0,3968	0,45632	0,507904	0,63488
	00067	MADERA PLACAS							
D 04 06 11	90001	Terciado ranurado 9 mm	m2	1	0,336	0,336	0,3864	0,43008	0,5376
D 04 06 11	90002	Terciado ranurado 12 mm	m2	1	0,3932	0,3932	0,45218	0,503296	0,62912
D 04 06 11	090003	REVESTIMIENTO TERCiado ESTRCUTURAL 18 MM	m2	1	0,3748	0,3748	0,43102	0,479744	0,59968
	00068	SOLUCION TERMICA							
D 04 06 05	90000	Revest. solución térmica interior (yeso carton / poliestireno expandido)	m2	1	0,3859	0,3859	0,443785	0,493952	0,61744
	00069	INTERIOR ZONA HUMEDA							
	00070	ESTUCOS							
D 04 03 02	090003	ESTUCO MUROS INTERIORES 1:3 E= 2,5 CM.	m2	1	0,6883	0,6883	0,791545	0,881024	1,10128
D 04 03 02	090004	ESTUCO MUROS INTERIORES PREFABRICADO E= 2,5 CM.	m2	1	0,6937	0,6937	0,797755	0,887936	1,10992
D 04 03 02	090005	ESTUCO DE RASGOS CON MORTERO PREPARADO	m	1	0,2984	0,2984	0,34316	0,381952	0,47744
	00071	CERAMICA							
D 04 01 01	90005	Cerámica muros 20 x 30	m2	1	0,7226	0,7226	0,83099	0,924928	1,15616
	00205	FIBROCEMENTO							
D 04 06 07	90009	Revestimiento fibrocemento 4 mm.	m2	1	0,2671	0,2671	0,307165	0,341888	0,42736
D 04 06 07	90010	Revestimiento fibrocemento 5 mm.	m2	1	0,3024	0,3024	0,34776	0,387072	0,48384
D 04 06 07	90011	Revestimiento fibrocemento 6 mm.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
D 04 06 07	90012	Revestimiento fibrocemento 8 mm.	m2	1	0,3431	0,3431	0,394565	0,439168	0,54896
	00206	YESO CARTON							
D 04 06 12	90020	Revestimiento yeso carton RH 12,5 mm.	m2	1	0,355	0,355	0,40825	0,4544	0,568

	00072	AISLACION TERMICA Y BARRERA MUROS							
	00073	POLIESTIRENO EXPANDIDO							
D 06 02 01	90024	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1	0,1156	0,1156	0,13294	0,147968	0,18496
D 06 02 01	90025	Poliestireno expandido 80 mm.	m2	1	0,3259	0,3259	0,374785	0,417152	0,52144
D 06 02 01	90026	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1	0,1807	0,1807	0,207805	0,231296	0,28912
	00074	LANA MINERAL							
D 06 02 01	90027	Lana mineral 40 mm (40kg/m3)	m2	1	0,1329	0,1329	0,152835	0,170112	0,21264
D 06 02 01	90028	Lana mineral 50 mm (40kg/m3)	m2	1	0,1856	0,1856	0,21344	0,237568	0,29696
D 06 02 01	090036	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2068	0,2068	0,23782	0,264704	0,33088
D 06 02 01	090037	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2807	0,2807	0,322805	0,359296	0,44912
	00075	LANA DE VIDRIO							
D 06 02 01	90030	Lana de vidrio 40 mm (18kg/m3) rollo libre 1,2 x 24m	m2	1	0,0921	0,0921	0,105915	0,117888	0,14736
D 06 02 01	90031	Lana de vidrio 50 mm (22kg/m3) rollo libre 0,6 x 24m	m2	1	0,0924	0,0924	0,10626	0,118272	0,14784
D 06 02 01	090045	Lana de vidrio 80 mm. 12,1 Kg/m3 1 cara	m2	1	0,1812	0,1812	0,20838	0,231936	0,28992
D 06 02 01	090038	Lana de vidrio 120mm 11Kg/m3	m2	1	0,2033	0,2033	0,233795	0,260224	0,32528
D 06 02 01	090046	Lana de vidrio 160 mm. 12,1 Kg/m3 1 cara	m2	1	0,1648	0,1648	0,18952	0,210944	0,26368
	00076	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 02 01	90033	Fibra de poliester 50mm (6kg/m3)	m2	1	0,1171	0,1171	0,134665	0,149888	0,18736
	00077	BARRERAS							
D 06 02 02	90001	Fieltro # 10.	m2	1	0,0434	0,0434	0,04991	0,055552	0,06944
D 06 02 02	90002	Fieltro 15 lb.	m2	1	0,05	0,05	0,0575	0,064	0,08
D 06 02 02	90004	Lámina de polietileno 0,10 mm.	m2	1	0,0451	0,0451	0,051865	0,057728	0,07216
D 06 02 02	90007	Membrana hidrófuga	m2	1	0,0495	0,0495	0,056925	0,06336	0,0792
	00277	REVESTIMIENTO SOLUCION TÉRMICA EXTERIOR (EIFS)							
D 03 05 01	090004	Revest. solución térmica exterior (eifs 20 mm-20Kg/m3)	m2	1	1,2167	1,2167	1,399205	1,557376	1,94672
D 03 05 01	090003	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-15Kg/m3)	m2	1	1,2173	1,2173	1,399895	1,558144	1,94768
D 03 05 01	90000	Revest. solución térmica exterior (eifs 30 mm-20Kg/m3)	m2	1	1,2124	1,2124	1,39426	1,551872	1,93984
D 03 05 01	090001	Revest. solución térmica exterior (eifs 40 mm-15Kg/m3)	m2	1	1,2883	1,2883	1,481545	1,649024	2,06128
D 03 05 01	090005	Revest. solución térmica exterior (eifs 50 mm-15Kg/m3)	m2	1	1,2157	1,2157	1,398055	1,556096	1,94512
D 03 05 01	090006	Revest. solución térmica exterior (eifs 70 mm-20Kg/m3)	m2	1	1,4062	1,4062	1,61713	1,799936	2,24992
D 03 05 01	090007	Revest. solución térmica exterior (eifs 80 mm-15Kg/m3)	m2	1	1,426	1,426	1,6399	1,82528	2,2816
D 03 05 01	090008	Revest. solución térmica exterior (eifs 100 mm-15Kg/m3)	m2	1	1,4126	1,4126	1,62449	1,808128	2,26016
	00278	OTRAS AISLACIONES DE MUROS							
D 06 02 01	090040	Solución térmica exterior muro 90mm, listoneado 2"x2" y aislación	m2	1	0,5694	0,5694	0,65481	0,728832	0,91104
D 06 02 01	090041	Solución térmica exterior de muro 70 mm, listoneado 2"x2" y aislación	m2	1	0,4339	0,4339	0,498985	0,555392	0,69424
D 06 02 01	090042	Instalacion Listoneado 1" X 2"	m2	1	0,1345	0,1345	0,154675	0,17216	0,2152
	00275	SELLOS							
D 06 80 00	090002	Burlete de caucho perfil P	m	1	0,1351	0,1351	0,155365	0,172928	0,21616
D 06 80 00	090003	Burlete de PVC y goma autoadhesivo	m	1	0,2031	0,2031	0,233565	0,259968	0,32496
D 06 80 00	090004	Burlete de caucho perfil E	m	1	0,1235	0,1235	0,142025	0,15808	0,1976
D 06 80 00	090005	Aplicación silicona Neutra	m	1	0,0627	0,0627	0,072105	0,080256	0,10032
D 06 80 00	090006	Aplicación silicona acética	m	1	0,032	0,032	0,0368	0,04096	0,0512
D 06 80 00	090007	Aplicación poliuretano inyectado	m	1	0,0237	0,0237	0,027255	0,030336	0,03792
D 06 80 00	090008	Aplicación sello elastomérico	m	1	0,0402	0,0402	0,04623	0,051456	0,06432
	00078	CIELOS							
	00079	ENLUCIDO LOSA							
D 01 01 00	90000	Enlucido de Yeso	m2	1	0,1407	0,1407	0,161805	0,180096	0,22512
	00081	ESTRUCTURA DE CIELO							
	00082	MADERA							
D 01 02 03	90000	Listoneado cielo 2" X 2"	m2	1	0,4018	0,4018	0,46207	0,514304	0,64288
	00083	FE GALVANIZADO							
D 01 02 01	90008	LISTONEADO CIELOS CON PERFIL GALVANIZADO OMEGA	m2	1	0,2295	0,2295	0,263925	0,29376	0,3672
	00084	REVESTIMIENTO ZONA SECA							
	00085	MADERA							
D 01 02 05	90000	Revestimiento madera 1/2" x 4" para cielos	m2	1	0,3189	0,3189	0,366735	0,408192	0,51024
	00207	YESO CARTON							

D 01 02 07	90006	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN 10	m2	1	0,2349	0,2349	0,270135	0,300672	0,37584
	00208	FIBROCEMENTO							
D 01 02 04	90002	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1	0,2671	0,2671	0,307165	0,341888	0,42736
D 01 02 04	90003	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1	0,3024	0,3024	0,34776	0,387072	0,48384
D 01 02 04	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
D 01 02 04	090005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1	0,3431	0,3431	0,394565	0,439168	0,54896
	00209	MADERA PLACAS							
D 01 02 05	90002	TERCIADO RANURADO 9 MM	m2	1	0,3363	0,3363	0,386745	0,430464	0,53808
D 01 02 05	90003	TERCIADO RANURADO 12 MM	m2	1	0,3934	0,3934	0,45241	0,503552	0,62944
	00210	REVESTIMIENTO ZONA HUMEDA							
	00211	FIBROCEMENTO							
D 01 02 04	90006	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 5 MM.	m2	1	0,3024	0,3024	0,34776	0,387072	0,48384
D 01 02 04	90007	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
D 01 02 04	090008	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 8 MM.	m2	1	0,3431	0,3431	0,394565	0,439168	0,54896
	00212	YESO CARTON RH							
D 01 02 07	90007	REVESTIMIENTO YESO CARTÓN RH 12,5 MM.	m2	1	0,3661	0,3661	0,421015	0,468608	0,58576
	00279	GATERA							
D 01 06 06	090000	GATERA ENTRETECHO 80x80 cm.	u	1	1,0304	1,0304	1,18496	1,318912	1,64864
	00086	AISLACION TERMICA CUBIERTA							
	00213	POLIESTIRENO EXPANDIDO							
D 06 01 01	90009	Poliestireno expandido 50 mm.	m2	1	0,1156	0,1156	0,13294	0,147968	0,18496
D 06 01 01	90010	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1	0,3259	0,3259	0,374785	0,417152	0,52144
D 06 01 01	90011	Poliestireno expandido 100 mm.	m2	1	0,1807	0,1807	0,207805	0,231296	0,28912
	00214	LANA MINERAL							
D 06 01 01	90012	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1	0,1329	0,1329	0,152835	0,170112	0,21264
D 06 01 01	90013	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1	0,1856	0,1856	0,21344	0,237568	0,29696
D 06 01 01	090016	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2077	0,2077	0,238855	0,265856	0,33232
D 06 01 01	090017	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2824	0,2824	0,32476	0,361472	0,45184
	00215	LANA DE VIDRIO							
D 06 01 01	90014	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1	0,0921	0,0921	0,105915	0,117888	0,14736
D 06 01 01	090021	LANA DE VIDRIO 50 MM (22KG/M3) ROLLO LIBRE 0,6 X 24M	m2	1	0,1418	0,1418	0,16307	0,181504	0,22688
D 06 01 01	090022	Lana de vidrio 80 mm. 12,1 Kg/m3 1 cara	m2	1	0,1801	0,1801	0,207115	0,230528	0,28816
D 06 01 01	090023	Lana de vidrio 160 mm. 12,1 Kg/m3 1 cara	m2	1	0,1648	0,1648	0,18952	0,210944	0,26368
	00216	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 01 01	90015	FIBRA DE POLIESTER 50MM	m2	1	0,1171	0,1171	0,134665	0,149888	0,18736
	00217	BARRERAS							
D 06 01 02	90008	FIELTRO # 10.	m2	1	0,0434	0,0434	0,04991	0,055552	0,06944
D 06 01 02	90009	FIELTRO 15 LB.	m2	1	0,05	0,05	0,0575	0,064	0,08
D 06 01 02	90010	LÁMINA DE POLIETILENO 0,10 MM.	m2	1	0,0587	0,0587	0,067505	0,075136	0,09392
D 06 01 02	90011	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1	0,0495	0,0495	0,056925	0,06336	0,0792
	00280	ESTRUCTURA AISLACIÓN BAJO CIELO							
D 06 01 01	090018	LISTONEADO 1" X 2" BAJO CIELO PARA INSTALAR AISLACIÓN	m2	1	0,1021	0,1021	0,117415	0,130688	0,16336
	00088	REVESTIMIENTO PISOS							
	00337	PREPARACION DE SUPERFICIE PARA RECIBIR PAVIMENTO							
D 05 01 00	090006	Punteeo de radier	m2	1	0,1143	0,1143	0,131445	0,146304	0,18288
D 05 01 00	090007	Mejoramiento de superficie para pavimento (revestimiento 5 mm)	m2	1	0,2022	0,2022	0,23253	0,258816	0,32352
D 05 01 00	090008	Afinado de piso e = 2 cm.	m2	1	0,2873	0,2873	0,330395	0,367744	0,45968
	00089	CERAMICA							
D 05 05 01	90006	Cerámica piso 45 X 45 cm.	m2	1	0,9311	0,9311	1,070765	1,191808	1,48976
D 05 05 01	90007	Cerámica piso 33 X 33 cm.	m2	1	0,7552	0,7552	0,86848	0,966656	1,20832
	00091	CUBREPISO - ALFOMBRA							
D 05 03 00	90002	Alfombra cubrepiso	m2	1	0,1484	0,1484	0,17066	0,189952	0,23744
D 05 03 00	90003	Alfombra tipo boucle	m2	1	0,1888	0,1888	0,21712	0,241664	0,30208
	00092	PISO FLOTANTE							
D 05 09 00	90000	Piso flotante 6 mm. sistema click	m2	1	0,4479	0,4479	0,515085	0,573312	0,71664
D 05 09 00	90001	Piso flotante 8 mm. sistema click	m2	1	0,495	0,495	0,56925	0,6336	0,792
	00093	MADERA							

D 05 06 01	90000	ENTABLADO DE PISO, PINO MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1	0,652	0,652	0,7498	0,83456	1,0432
D 05 06 01	90001	ENTABLADO DE PISO, LENGA MACHIEMBRADO 1" X 4"	m2	1	0,9053	0,9053	1,041095	1,158784	1,44848
	00218	AISLACION TERMICA PISOS							
	00219	POLIESTIRENO EXPANDIDO							
D 06 03 01	90002	POLIESTIRENO EXPANDIDO 50 MM.	m2	1	0,1156	0,1156	0,13294	0,147968	0,18496
D 06 03 01	90003	POLIESTIRENO EXPANDIDO 80 MM.	m2	1	0,3259	0,3259	0,374785	0,417152	0,52144
D 06 03 01	090004	POLIESTIRENO EXPANDIDO 100 MM.	m2	1	0,1807	0,1807	0,207805	0,231296	0,28912
	00220	LANA MINERAL							
D 06 03 01	90005	LANA MINERAL 40 MM (40KG/M3)	m2	1	0,1329	0,1329	0,152835	0,170112	0,21264
D 06 03 01	90006	LANA MINERAL 50 MM (40KG/M3)	m2	1	0,1856	0,1856	0,21344	0,237568	0,29696
D 06 03 01	090010	Lana mineral 80 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2077	0,2077	0,238855	0,265856	0,33232
D 06 03 01	090011	Lana mineral 120 mm (40kg/m3)	m2	1	0,2824	0,2824	0,32476	0,361472	0,45184
	00221	LANA DE VIDRIO							
D 06 03 01	90007	LANA DE VIDRIO 40 MM (18KG/M3) ROLLO LIBRE 1,2 X 24M	m2	1	0,0921	0,0921	0,105915	0,117888	0,14736
D 06 03 01	90008	LANA DE VIDRIO 50 MM (18KG/M3)	m2	1	0,1418	0,1418	0,16307	0,181504	0,22688
	00222	FIBRAS DE POLIESTER							
D 06 03 01	90009	FIBRA DE POLIESTER 50MM (6KG/M3)	m2	1	0,1171	0,1171	0,134665	0,149888	0,18736
	00223	BARRERAS							
D 06 03 02	90000	FIELTRO # 10.	m2	1	0,0434	0,0434	0,04991	0,055552	0,06944
D 06 03 02	90001	FIELTRO 15 LB.	m2	1	0,05	0,05	0,0575	0,064	0,08
D 06 03 02	90002	LÁMINA DE POLIETILENO 0,1 MM.	m2	1	0,0451	0,0451	0,051865	0,057728	0,07216
D 06 03 02	90003	MEMBRANA HIDRÓFUGA	m2	1	0,0495	0,0495	0,056925	0,06336	0,0792
	00281	LISTONEADO PARA AISLAR PISO							
D 06 03 01	090012	Listoneado para aislar piso ventilado	m2	1	0,1805	0,1805	0,207575	0,23104	0,2888
	00094	ALEROS Y FRONTONES							
	00250	ESTRUCTURA							
	00251	MADERA							
D 02 01 02	90000	ALEROS 50 CM DE MADERA 2" X 2"	m2	1	0,382	0,382	0,4393	0,48896	0,6112
	00252	ACERO GALVANIZADO							
D 02 01 01	90000	FIERRO GALVANIZADO	m2	1	0,4167	0,4167	0,479205	0,533376	0,66672
	00097	REVESTIMIENTO							
	00098	MADERA							
D 02 03 01	90000	PINO MACHICHEMBRADO 1/2" X 4"	m2	1	0,3189	0,3189	0,366735	0,408192	0,51024
	00099	MADERA PLACAS							
D 02 05 04	90001	PLACA AGLOMERADA 8 MM	m2	1	4,6319	4,6319	5,326685	5,928832	7,41104
	00100	FIBROCEMENTO							
D 02 05 03	90004	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 4 MM.	m2	1	0,2671	0,2671	0,307165	0,341888	0,42736
D 02 05 03	90005	REVESTIMIENTO FIBROCEMENTO 6 MM.	m2	1	0,3143	0,3143	0,361445	0,402304	0,50288
	00226	ESTUCO							
D 02 04 01	90000	ESTUCO	m2	1	0,2854	0,2854	0,32821	0,365312	0,45664
	00253	SIDDING							
D 02 03 02	90001	REVESTIMIENTO ALERO SIDDING	m2	1	0,5562	0,5562	0,63963	0,711936	0,88992
	00102	TAPACAN							
C 11 08 03	90011	Tapacan pino cepillado 1" x 4"	m	1	0,0952	0,0952	0,10948	0,121856	0,15232
C 11 08 03	90012	Tapacan pino cepillado 1" x 5"	m	1	0,1001	0,1001	0,115115	0,128128	0,16016
C 11 08 03	90013	Tapacan pino cepillado 1" x 6"	m	1	0,1136	0,1136	0,13064	0,145408	0,18176
C 11 08 03	90014	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 4"	m	1	0,1063	0,1063	0,122245	0,136064	0,17008
C 11 08 03	90015	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 5"	m	1	0,1168	0,1168	0,13432	0,149504	0,18688
C 11 08 03	90016	TAPACAN LENGA CEPILLADO 1" X 6"	m	1	0,128	0,128	0,1472	0,16384	0,2048
	00103	PUERTAS Y VENTANAS							
	00104	MARCOS							
	00338	PARA PUERTAS							
D 07 03 03	90001	Marco de madera pino cepillado	u	1	0,5494	0,5494	0,63181	0,703232	0,87904
D 07 03 03	090005	MARCO PUERTA LENGA	u	1	1,8965	1,8965	2,180975	2,42752	3,0344
D 07 15 03	90000	Marco metalico	u	1	0,8344	0,8344	0,95956	1,068032	1,33504
	00339	CONTRAMARCOS PARA VENTANAS							
D 09 03 04	090002	Contramarco de lenga	m	1	0,7727	0,7727	0,888605	0,989056	1,23632

	00340	PUERTAS							
	00107	PUERTAS INTERIORES							
D 07 17 02	90001	PUERTA 65X200 TIPO PLACAROL	u	1	1,4437	1,4437	1,660255	1,847936	2,30992
D 07 17 02	90002	PUERTA 70X200 TIPO PLACAROL	u	1	2,424	2,424	2,7876	3,10272	3,8784
D 07 17 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PLACAROL	u	1	1,4199	1,4199	1,632885	1,817472	2,27184
D 07 17 02	090004	PUERTA 80X200 TIPO PLACAROL	u	1	1,4255	1,4255	1,639325	1,82464	2,2808
D 07 17 02	090005	PUERTA 85X200 TIPO PLACAROL	u	1	1,3438	1,3438	1,54537	1,720064	2,15008
D 07 17 02	90006	PUERTA 90X200 TIPO PLACAROL	u	1	3,4021	3,4021	3,912415	4,354688	5,44336
	00111	PUERTAS EXTERIORES							
D 07 10 02	90000	PUERTA 80X200 PINO RADIATA	u	1	5,565	5,565	6,39975	7,1232	8,904
D 07 10 02	90001	PUERTA 85X200 PINO RADIATA	u	1	6,5838	6,5838	7,57137	8,427264	10,53408
D 07 10 02	90003	PUERTA 75X200 TIPO PINO OREGON	u	1	14,0798	14,0798	16,19177	18,022144	22,52768
D 07 10 02	90002	PUERTA 85 X 200 CM. PINO OREGÓN	u	1	11,1585	11,1585	12,832275	14,28288	17,8536
D 07 10 02	90004	PUERTA PINO OREGÓN 90 X 200 CM.	u	1	13,3551	13,3551	15,358365	17,094528	21,36816
D 07 10 02	090005	PUERTA LENGA 200 x 70 cm.	u	1	8,5429	8,5429	9,824335	10,934912	13,66864
D 07 10 02	090006	PUERTA LENGA 200 X 75 cm.	u	1	9,7657	9,7657	11,230555	12,500096	15,62512
D 07 10 02	090007	PUERTA LENGA 200 X 80 cm.	u	1	12,7167	12,7167	14,624205	16,277376	20,34672
D 07 10 02	090008	PUERTA LENGA 200 X 85 cm.	u	1	10,2869	10,2869	11,829935	13,167232	16,45904
D 07 10 02	090009	PUERTA LENGA 200 X 90 cm.	u	1	12,3884	12,3884	14,24666	15,857152	19,82144
D 07 11 02	90000	PUERTA VIDRIADA 75X200	u	1	10,2524	10,2524	11,79026	13,123072	16,40384
	00114	QUINCALLERIA							
	00115	PUERTA PRINCIPAL							
D 07 03 01	90007	Cerradura embutida puerta acceso	u	1	2,112	2,112	2,4288	2,70336	3,3792
	00116	BAÑO							
D 07 17 01	90015	Cerradura embutida puerta baño	u	1	1,7124	1,7124	1,96926	2,191872	2,73984
	00117	INTERIOR							
D 07 17 01	90016	Cerradura embutida dormitorios	u	1	1,7124	1,7124	1,96926	2,191872	2,73984
	00118	EXTERIOR COCINA							
D 07 17 01	90017	Cerradura acceso cocina	u	1	1,7985	1,7985	2,068275	2,30208	2,8776
	00119	VENTANAS							
	00120	ALUMINIO							
	00331	VIDRIO MONOLITICO							
D 09 02 00	090054	Ventana aluminio monolitica hasta 0,25 m2	m2	1	14,1971	14,1971	16,326665	18,172288	22,71536
D 09 02 00	090055	Ventana aluminio monolitica más de 0,25 hasta 0,5 m2	m2	1	8,6701	8,6701	9,970615	11,097728	13,87216
D 09 02 00	090056	Ventana aluminio monolitica más de 0,5 m2 hasta 1 m2	m2	1	4,9519	4,9519	5,694685	6,338432	7,92304
D 09 02 00	090057	Ventana aluminio monolitica más de 1 m2 hasta 1,5 m2	m2	1	5,1426	5,1426	5,91399	6,582528	8,22816
D 09 02 00	090058	Ventana aluminio monolitica más de 1,5 m2 hasta 2 m2	m2	1	4,7453	4,7453	5,457095	6,073984	7,59248
D 09 02 00	090059	Ventana aluminio monolitica más de 2 m2 hasta 2,5 m2	m2	1	4,514	4,514	5,1911	5,77792	7,2224
D 09 02 00	090060	Ventana aluminio monolitica más de 2,5 m2 hasta 3 m2	m2	1	4,3758	4,3758	5,03217	5,601024	7,00128
D 09 02 00	090061	Ventana aluminio monolitica más de 3 m2 hasta 3,5 m2	m2	1	4,2888	4,2888	4,93212	5,489664	6,86208
D 09 02 00	090062	Ventana aluminio monolitica más de 3,5 m2 hasta 4 m2	m2	1	4,2359	4,2359	4,871285	5,421952	6,77744
	00332	TERMOPANEL							
D 09 02 00	090063	Ventana aluminio termopanel hasta 0,25 m2	m2	1	15,3847	15,3847	17,692405	19,692416	24,61552
D 09 02 00	090064	Ventana aluminio termopanel más de 0,25 hasta 0,5 m2	m2	1	10,4477	10,4477	12,014855	13,373056	16,71632
D 09 02 00	090065	Ventana aluminio termopanel más de 0,5 m2 hasta 1 m2	m2	1	5,3067	5,3067	6,102705	6,792576	8,49072
D 09 02 00	090066	Ventana aluminio termopanel más de 1 m2 hasta 1,5 m2	m2	1	6,3033	6,3033	7,248795	8,068224	10,08528
D 09 02 00	090067	Ventana aluminio termopanel más de 1,5 m2 hasta 2 m2	m2	1	5,8288	5,8288	6,70312	7,460864	9,32608
D 09 02 00	090068	Ventana aluminio termopanel más de 2 m2 hasta 2,5 m2	m2	1	5,5513	5,5513	6,383995	7,105664	8,88208
D 09 02 00	090069	Ventana aluminio termopanel más de 2,5 m2 hasta 3 m2	m2	1	5,3824	5,3824	6,18976	6,889472	8,61184
D 09 02 00	090070	Ventana aluminio termopanel más de 3 m2 hasta 3,5 m2	m2	1	5,2731	5,2731	6,064065	6,749568	8,43696
D 09 02 00	090071	Ventana aluminio termopanel más de 3,5 m2 hasta 4 m2	m2	1	5,2038	5,2038	5,98437	6,660864	8,32608
	00121	PVC							
	00333	VIDRIO MONOLITICO							
D 09 05 00	090057	Ventana pvc monolitica hasta 0,25 m2	m2	1	11,4523	11,4523	13,170145	14,658944	18,32368
D 09 05 00	090058	Ventana pvc monolitica más de 0,25 hasta 0,5 m2	m2	1	7,5311	7,5311	8,660765	9,639808	12,04976

D 09 05 00	090059	Ventana pvc monolitica más de 0,5 m2 hasta 1 m2	m2	1	5,0449	5,0449	5,801635	6,457472	8,07184
D 09 05 00	090060	Ventana pvc monolitica más de 1 m2 hasta 1,5 m2	m2	1	5,0737	5,0737	5,834755	6,494336	8,11792
D 09 05 00	090061	Ventana pvc monolitica más de 1,5 m2 hasta 2 m2	m2	1	4,8102	4,8102	5,53173	6,157056	7,69632
D 09 05 00	090062	Ventana pvc monolitica más de 2 m2 hasta 2,5 m2	m2	1	4,6592	4,6592	5,35808	5,963776	7,45472
D 09 05 00	090063	Ventana pvc monolitica más de 2,5 m2 hasta 3 m2	m2	1	4,5745	4,5745	5,260675	5,85536	7,3192
D 09 05 00	090064	Ventana pvc monolitica más de 3 m2 hasta 3,5 m2	m2	1	4,5257	4,5257	5,204555	5,792896	7,24112
D 09 05 00	090065	Ventana pvc monolitica más de 3,5 m2 hasta 4 m2	m2	1	4,5015	4,5015	5,176725	5,76192	7,2024
	00334	TERMOPANEL							
D 09 05 00	090048	Ventana pvc termopanel hasta 0,25 m2	m2	1	12,5167	12,5167	14,394205	16,021376	20,02672
D 09 05 00	090049	Ventana pvc termopanel más de 0,25 hasta 0,5 m2	m2	1	8,2797	8,2797	9,521655	10,598016	13,24752
D 09 05 00	090050	Ventana pvc termopanel más de 0,5 m2 hasta 1 m2	m2	1	5,5535	5,5535	6,386525	7,10848	8,8856
D 09 05 00	090051	Ventana pvc termopanel más de 1 m2 hasta 1,5 m2	m2	1	5,6121	5,6121	6,453915	7,183488	8,97936
D 09 05 00	090052	Ventana pvc termopanel más de 1,5 m2 hasta 2 m2	m2	1	5,3223	5,3223	6,120645	6,812544	8,51568
D 09 05 00	090053	Ventana pvc termopanel más de 2 m2 hasta 2,5 m2	m2	1	5,1555	5,1555	5,928825	6,59904	8,2488
D 09 05 00	090054	Ventana pvc termopanel más de 2,5 m2 hasta 3 m2	m2	1	5,0604	5,0604	5,81946	6,477312	8,09664
D 09 05 00	090055	Ventana pvc termopanel más de 3 m2 hasta 3,5 m2	m2	1	5,0039	5,0039	5,754485	6,404992	8,00624
D 09 05 00	090056	Ventana pvc termopanel más de 3,5 m2 hasta 4 m2	m2	1	4,9741	4,9741	5,720215	6,366848	7,95856
	00227	VENTANAS DE TECHO							
D 09 80 00	090002	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal hasta 0,25 m2	m2	1	26,5407	26,5407	30,521805	33,972096	42,46512
D 09 80 00	090003	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,25 m2 hasta 0,3 m2	m2	1	24,5803	24,5803	28,267345	31,462784	39,32848
D 09 80 00	090004	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,3 m2 hasta 0,35 m2	m2	1	23,179	23,179	26,65585	29,66912	37,0864
D 09 80 00	090005	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,35 m2 hasta 0,4 m2	m2	1	22,1289	22,1289	25,448235	28,324992	35,40624
D 09 80 00	090006	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,4 m2 hasta 0,45 m2	m2	1	21,3126	21,3126	24,50949	27,280128	34,10016
D 09 80 00	090007	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,45 m2 hasta 0,5 m2	m2	1	20,6581	20,6581	23,756815	26,442368	33,05296
D 09 80 00	090008	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,5 m2 hasta 0,55 m2	m2	1	20,2211	20,2211	23,254265	25,883008	32,35376
D 09 80 00	090009	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,55 m2 hasta 0,6 m2	m2	1	19,6782	19,6782	22,62993	25,188096	31,48512
D 09 80 00	090011	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,6 m2 hasta 0,65 m2	m2	1	19,3012	19,3012	22,19638	24,705536	30,88192
D 09 80 00	090012	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,65 m2 hasta 0,7 m2	m2	1	18,9779	18,9779	21,824585	24,291712	30,36464
D 09 80 00	090013	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,7 m2 hasta 0,75 m2	m2	1	18,6976	18,6976	21,50224	23,932928	29,91616
D 09 80 00	090014	Ventana de Techo tipo Velux ventilación normal más de 0,75 m2 hasta 0,8 m2	m2	1	18,4524	18,4524	21,22026	23,619072	29,52384
	00228	VIDRIOS							
D 09 02 08	90000	Vidrios	u	1	1,3194	1,3194	1,51731	1,688832	2,11104
	00229	ALFEIZAR							
D 09 03 80	90000	ALFEIZAR MADERA	u	1	0,5481	0,5481	0,630315	0,701568	0,87696
D 09 80 00	90000	ALFEIZAR HORMIGON	u	1	0,9262	0,9262	1,06513	1,185536	1,48192
	00122	MOLDURAS							
	00123	GUARDAPOLVOS							
D 12 03 01	90006	Guardapolvos 3/4" x 3"	m	1	0,0717	0,0717	0,082455	0,091776	0,11472
D 12 03 80	90000	Guardapolvos Piso Laminado	m	1	0,1793	0,1793	0,206195	0,229504	0,28688
	00124	CORNISAS							
D 12 01 01	90004	Moldura 1/4 Rodón	m	1	0,0347	0,0347	0,039905	0,044416	0,05552
D 12 01 01	90005	Moldura media caña	m	1	0,0432	0,0432	0,04968	0,055296	0,06912
D 12 01 04	90000	Cornisa de poliestireno expandido	m	1	0,0742	0,0742	0,08533	0,094976	0,11872
	00254	PILASTRAS							
D 12 05 01	90000	PILASTRA PINO	m	1	0,1015	0,1015	0,116725	0,12992	0,1624
	00125	PINTURAS							
	00130	ANTIOXIDOS							
D 17 03 00	90005	Pintura Antioxido	m2	1	0,2078	0,2078	0,23897	0,265984	0,33248
	00131	IMPERMEABILACION MUROS							
D 17 80 00	90002	Impermeabilización fachadas albañilería	m2	1	0,1768	0,1768	0,20332	0,226304	0,28288
D 17 80 00	90003	Impermeabilización recintos húmedos	m2	1	0,1532	0,1532	0,17618	0,196096	0,24512
	00132	PREPARACION DE SUPERFICIES							
D 17 80 00	90005	QUEMADO DE MUROS	m2	1	0,0801	0,0801	0,092115	0,102528	0,12816
D 17 80 00	90004	Empaste	m2	1	0,1789	0,1789	0,205735	0,228992	0,28624

	00126	OLEO							
D 17 01 00	90006	Pintura Oleo 2 manos	m2	1	0,2097	0,2097	0,241155	0,268416	0,33552
	00127	ESMALTE							
D 17 04 00	90013	Pintura Esmalte al agua 2 manos	m2	1	0,2164	0,2164	0,24886	0,276992	0,34624
D 17 07 00	90000	Pintura Esmalte Sintético 2 manos	m2	1	0,2128	0,2128	0,24472	0,272384	0,34048
	00128	LATEX							
D 17 07 00	90001	Pintura Latex 2 manos	m2	1	0,1969	0,1969	0,226435	0,252032	0,31504
	00129	BARNIZ							
D 15 02 00	90006	BARNIZ MARINO 2 MANOS	m2	1	0,2022	0,2022	0,23253	0,258816	0,32352
D 17 80 00	90001	Pintura imprimación aceite linaza	m2	1	0,1976	0,1976	0,22724	0,252928	0,31616
	00276	MARTELINA							
D 17 08 00	090000	PINTURA MARTELINA EXTERIOR	m2	1	0,5559	0,5559	0,639285	0,711552	0,88944
	00134	OBRAS EXTERIORES							
	00135	PAVIMENTO DE ACCESO							
	00136	PASTELONES							
D 05 12 02	90001	PAVIMENTO PASTELONES 50 X 50 CM.	m2	1	1,497	1,497	1,72155	1,91616	2,3952
D 05 12 02	90002	PASTELON HEXAGONAL DE H.C.V.	m2	1	0,5089	0,5089	0,585235	0,651392	0,81424
D 05 02 00	90004	ACERA HORMIGON	m2	1	0,9224	0,9224	1,06076	1,180672	1,47584
D 05 02 00	90005	RAMPA 0,90 M ANCHO, ESTABILIZADO 15 CM + RADIER 10 CM TERMINADO ANTIDESLIZANTE	m	1	1,4433	1,4433	1,659795	1,847424	2,30928
	00138	CIERROS							
	00139	REJA ANTEJARDIN							
D 19 01 01	90000	PUERTA REJA ANTEJARDIN 1 x 2,5 m.	u	1	6,2769	6,2769	7,218435	8,034432	10,04304
D 19 01 01	90001	PORTON REJA 3.,5 x .25	u	1	14,526	14,526	16,7049	18,59328	23,2416
D 19 01 01	90002	TRAMO DE REJA H=2,5	m	1	3,7998	3,7998	4,36977	4,863744	6,07968
	00140	CIERRO PERIMETRAL							
D 19 01 03	90000	POLIN IMPREGNADO Y MALLA RASCHEL H=2,6 MT.	m	1	0,1987	0,1987	0,228505	0,254336	0,31792
D 19 01 80	90000	CIERRES DE PLACA HORMIGÓN VIBRADO 1,80 MT DE ALTURA	m	1	10,7904	10,7904	12,40896	13,811712	17,26464
D 19 01 01	090004	Cierre perimetral estructura metálica y madera 1,6 m de altura	m	1	3,677	3,677	4,22855	4,70656	5,8832
	00273	FAENAS DE ASEO							
D 80 00 00	090007	Limpieza superficie de fachadas	m2	1	0,1022	0,1022	0,11753	0,130816	0,16352
D 80 00 00	090008	Limpieza de puertas	u	1	0,1221	0,1221	0,140415	0,156288	0,19536
D 80 00 00	090009	Limpieza ventanas con alcohol	m2	1	0,1249	0,1249	0,143635	0,159872	0,19984
	00133	E.- INSTALACIONES							
	00141	ARTEFACTOS SANITARIOS							
	00142	WC							
E 07 02 01	90000	WC con estanque	u	1	3,4332	3,4332	3,94818	4,394496	5,49312
	00143	LAVAMANOS CON PEDESTAL							
E 07 01 01	90003	LAVAMANOS CON PEDESTAL	u	1	2,1289	2,1289	2,448235	2,724992	3,40624
E 07 01 03	90000	Combinación monomando lavamanos	u	1	1,3368	1,3368	1,53732	1,711104	2,13888
	00144	LAVAMANOS SIN PEDESTAL (VIV DISCAPAC)							
E 07 01 01	90000	Lavamanos sin pedestal	u	1	1,33	1,33	1,5295	1,7024	2,128
	00145	TINA							
E 07 03 01	90000	Tina esmaltada (sin grifería)	u	1	3,9951	3,9951	4,594365	5,113728	6,39216
E 07 03 02	90000	Combinación Tina	u	1	1,0925	1,0925	1,256375	1,3984	1,748
	00146	BASE DUCHA							
E 07 04 01	90000	Receptáculo ducha enlozado 80x80	u	1	2,5882	2,5882	2,97643	3,312896	4,14112
E 07 04 01	90004	RECEPTÁCULO DE DUCHA ESPECIAL SIN REBORDE INSTALADO A NIVEL DE PISO TERMINADO	u	1	4,9609	4,9609	5,705035	6,349952	7,93744
E 07 04 01	90006	RECEPTACULO DUCHA IN SITU	u	1	4,9515	4,9515	5,694225	6,33792	7,9224
	00147	BASE LAVADERO							
E 07 07 01	90000	Lavadero Económico	u	1	2,9374	2,9374	3,37801	3,759872	4,69984
E 07 07 02	90000	Llave lavadero	u	1	0,5755	0,5755	0,661825	0,73664	0,9208
	00148	LAVAPLATOS CON MUEBLE							
E 07 05 01	90000	Lavaplatos 1T 1 S	u	1	3,3545	3,3545	3,857675	4,29376	5,3672
E 07 05 01	90001	Lavaplatos 2T 1S	u	1	6,5079	6,5079	7,484085	8,330112	10,41264
E 07 05 02	90000	Combinación Lavaplatos	u	1	1,4079	1,4079	1,619085	1,802112	2,25264
	00257	ACCESORIOS							
E 07 08 01	90000	PORTARROLLO	u	1	0,2571	0,2571	0,295665	0,329088	0,41136

E 07 08 05	90000	JABONERA	u	1	0,2592	0,2592	0,29808	0,331776	0,41472	
E 07 08 03	90000	TOALLERO	u	1	0,1461	0,1461	0,168015	0,187008	0,23376	
E 07 08 04	90000	PERCHA	u	1	0,1652	0,1652	0,18998	0,211456	0,26432	
00149		BARRAS DE SEGURIDAD								
E 07 08 11	90005	BARRAS DE SEGURIDAD 30 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1	0,7661	0,7661	0,881015	0,980608	1,22576	
E 07 08 11	90006	BARRAS DE SEGURIDAD 60 CM PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1	0,8965	0,8965	1,030975	1,14752	1,4344	
E 07 08 11	90007	BARRAS DE SEGURIDAD CURVA PARA BAÑO, INSTALADAS	u	1	0,7661	0,7661	0,881015	0,980608	1,22576	
E 07 08 11	90008	BARRAS DE APOYO SUELO SUELO INODORO	u	1	1,1575	1,1575	1,331125	1,4816	1,852	
E 07 08 11	90009	BARRA ABATIBLE PARA INODORO	u	1	1,0649	1,0649	1,224635	1,363072	1,70384	
E 07 08 11	90010	BARRA DUCHA CON SOPORTE AJUSTABLE	u	1	0,4901	0,4901	0,563615	0,627328	0,78416	
00317		OTROS ARTEFACTO SANITARIO								
E 07 80 00	090003	Reinstalación de lavamanos	u	1	2,0989	2,0989	2,413735	2,686592	3,35824	
E 07 80 00	090004	Reinstalación de WC con estanque	u	1	1,2453	1,2453	1,432095	1,593984	1,99248	
E 07 80 00	090005	Reinstalación de fina	u	1	2,922	2,922	3,3603	3,74016	4,6752	
00150		RED AGUA POTABLE								
00151		RED AREAS COMUNES								
00230		MAP								
E 01 05 02	90000	MAP 13 MM	u	1	3,7051	3,7051	4,260865	4,742528	5,92816	
E 01 05 02	90001	MAP 19MM	u	1	3,8683	3,8683	4,448545	4,951424	6,18928	
E 01 05 02	90002	REMARCADORES (CONDOMINIOS Y EDIFICIOS)	u	1	3,1617	3,1617	3,635955	4,046976	5,05872	
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1	0,4779	0,4779	0,549585	0,611712	0,76464	
00153		RED INTERIOR AGUA FRIA								
00154		CU								
E 01 01 01	90000	Cañería de cobre 1/2"	m	1	0,4201	0,4201	0,483115	0,537728	0,67216	
E 01 01 01	90001	Cañerías de cobre 3/4"	m	1	0,5357	0,5357	0,616055	0,685696	0,85712	
E 01 01 01	90003	Cañería de cobre 1"	m	1	0,7784	0,7784	0,89516	0,996352	1,24544	
00155		PVC								
E 01 01 02	90000	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 20 MM.	m	1	0,1897	0,1897	0,218155	0,242816	0,30352	
E 01 01 02	90001	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 25 MM	m	1	0,1939	0,1939	0,222985	0,248192	0,31024	
E 01 01 02	90002	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 32 MM	m	1	0,2084	0,2084	0,23966	0,266752	0,33344	
E 01 01 02	90003	TUBERÍA PVC HIDRÁULICO 40 MM	m	1	0,2401	0,2401	0,276115	0,307328	0,38416	
00231		PPR								
E 01 01 04	90001	TUBERÍA PPR PN16 20 MM.	m	1	0,2108	0,2108	0,24242	0,269824	0,33728	
E 01 01 04	90002	TUBERÍA PPR PN16 25 MM.	m	1	0,2367	0,2367	0,272205	0,302976	0,37872	
E 01 01 04	90003	TUBERÍA PPR PN16 32 MM.	m	1	0,2577	0,2577	0,296355	0,329856	0,41232	
00152		LLAVES DE PASO Y JARDIN								
E 01 03 14	90000	Llave de paso 1/2"	u	1	1,4741	1,4741	1,695215	1,886848	2,35856	
E 02 02 04	90000	Llave de paso 3/4"	u	1	0,5838	0,5838	0,67137	0,747264	0,93408	
E 03 01 05	90000	Llave Jardín	u	1	0,4779	0,4779	0,549585	0,611712	0,76464	
00156		RED INTERIOR AGUA CALIENTE								
E 02 01 01	90002	CAÑERÍA DE COBRE 1/2"	m	1	0,4201	0,4201	0,483115	0,537728	0,67216	
E 02 01 01	90003	CAÑERÍA DE COBRE 3/4"	m	1	0,5357	0,5357	0,616055	0,685696	0,85712	
E 02 01 01	90004	CAÑERÍA DE COBRE 1"	u	1	0,7784	0,7784	0,89516	0,996352	1,24544	
00157		ALCANTARILLADO								
00232		UD								
E 05 03 80	090000	Unión domiciliaria 6 m tubería 110 (incluye cámara)	u	1	6,8978	6,8978	7,93247	8,829184	11,03648	
00158		RED INTERIOR								
E 05 01 01	90001	Tubería PVC Sanitario 40 mm.	m	1	0,2932	0,2932	0,33718	0,375296	0,46912	
E 05 01 01	90002	Tubería PVC Sanitario 50 mm.	m	1	0,2975	0,2975	0,342125	0,3808	0,476	
E 05 01 02	90000	Tubería PVC Sanitario 75 mm.	m	1	0,3377	0,3377	0,388355	0,432256	0,54032	
E 05 01 01	90003	Tubería PVC Santiraio 110 mm.	m	1	0,3483	0,3483	0,400545	0,445824	0,55728	
E 05 05 01	90000	CÁMARA DESGRASADORA 100 LT.	u	1	3,5553	3,5553	4,088595	4,550784	5,68848	
E 05 04 00	90000	CAMARA DE INSPECCION	u	1	3,622	3,622	4,1653	4,63616	5,7952	
E 05 02 80	90000	SOLUCIÓN PARTICULAR ALCANTARILLADO CON 10 MT. DE DREN	u	1	28,4151	28,4151	32,677365	36,371328	45,46416	
00159		INSTALACIONES ELECTRICAS								
00161		RED INTERIOR								
E 16 05 01	90001	Tablero unidad de vivienda	u	1	4,3641	4,3641	5,018715	5,586048	6,98256	

E 16 04 01	90002	Centro de distribución eléctrica, 2 circuitos	u	1	2,3754	2,3754	2,73171	3,040512	3,80064
E 16 04 01	90000	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra embutido	u	1	1,9042	1,9042	2,18983	2,437376	3,04672
E 16 04 01	090005	Centro de energía eléctrica, enchufe hembra sobrepuesto	u	1	2,0109	2,0109	2,312535	2,573952	3,21744
E 16 04 01	90001	Centro de luz 9/12 embutido	u	1	1,8487	1,8487	2,126005	2,366336	2,95792
E 16 04 01	090003	Centro de luz 9/12 sobrepuesto	u	1	1,9049	1,9049	2,190635	2,438272	3,04784
	00258	PUESTA A TIERRA							
E 16 09 00	90002	BARRA COPERWELD	u	1	1,2268	1,2268	1,41082	1,570304	1,96288
	00160	TERMO ELECTRICO							
E 02 09 03	90000	Termo eléctrico 50 lts	u	1	5,7501	5,7501	6,612615	7,360128	9,20016
E 02 09 03	90001	Termo Eléctrico 100 lts	u	1	10,0211	10,0211	11,524265	12,827008	16,03376
E 02 09 03	90002	Termo Eléctrico 150 lts	u	1	14,5048	14,5048	16,68052	18,566144	23,20768
	00163	INSTALACIONES DE GAS							
	00164	RED INTERIOR							
E 18 01 03	90000	Cañería cobre 1/2" para gas	m	1	0,4201	0,4201	0,483115	0,537728	0,67216
E 18 01 03	90001	Cañería cobre 3/4" para gas	m	1	0,5357	0,5357	0,616055	0,685696	0,85712
	00165	CALEFONT							
E 02 09 01	90000	Calefont 5 lt.	u	1	7,0849	7,0849	8,147635	9,068672	11,33584
E 02 09 01	90001	Calefont 7 lt.	u	1	7,5831	7,5831	8,720565	9,706368	12,13296
E 02 09 01	90002	Calefont 10 lt.	u	1	7,9681	7,9681	9,163315	10,199168	12,74896
E 02 09 01	090003	CALEFONT DE 13 LT	u	1	9,7797	9,7797	11,246655	12,518016	15,64752
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES L=3.00m	u	1	2,5358	2,5358	2,91617	3,245824	4,05728
E 02 09 04	90000	CASETA PROTECCION CALEFON	u	1	3,697	3,697	4,25155	4,73216	5,9152
	00286	TERMOS A GAS							
E 02 09 03	090003	TERMO A GAS NATURAL DE 120 LITROS.	u	1	18,2647	18,2647	21,004405	23,378816	29,22352
E 02 09 03	090004	TERMO A GAS NATURAL DE 150 LITROS.	u	1	19,6235	19,6235	22,567025	25,11808	31,3976
	00287	CALEFACTOR A GAS							
E 09 01 02	090007	CALEFACTOR A GAS NATURAL (18000 BTU).	u	1	9,3536	9,3536	10,75664	11,972608	14,96576
E 09 01 02	090008	CALEFACTOR A GAS NATURAL (25000 BTU).	u	1	9,3893	9,3893	10,797695	12,018304	15,02288
E 09 01 02	090009	CALEFACTOR A GAS NATURAL (30000 BTU).	u	1	10,5216	10,5216	12,09984	13,467648	16,83456
E 09 01 02	090010	CALEFACTOR A GAS NATURAL (40000 BTU).	u	1	12,7862	12,7862	14,70413	16,366336	20,45792
E 09 01 02	090011	CALEFACTOR TIRO BALANCEADO (15000 BTU).	u	1	9,3893	9,3893	10,797695	12,018304	15,02288
E 09 01 02	090012	CALEFACTOR TIRO BALANCEADO (25000 BTU).	u	1	11,1557	11,1557	12,829055	14,279296	17,84912
E 09 01 02	090013	CALEFACTOR A GAS NATURAL (35000 BTU).	u	1	11,8803	11,8803	13,662345	15,206784	19,00848
	00259	NICHO PARA CILINDROS DE GAS							
E 18 01 80	90002	NICHOS METÁLICOS PARA CILINDROS DE 15 GK. SOBRE RADIER	u	1	5,4308	5,4308	6,24542	6,951424	8,68928
	00288	CALEFACTOR A LEÑA							
E 09 01 02	090014	CALEFACTOR A LEÑA (7.000 KCAL/HR)	u	1	20,0558	20,0558	23,06417	25,671424	32,08928
	00166	INSTALACIONES SISTEMA SOLAR							
	00167	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA SOLAR							
E 02 10 01	090000	Colector solar térmico integrado compacto (capacidad 160 lts.)	u	1	42,2385	42,2385	48,574275	54,06528	67,5816
E 02 10 01	090001	Colector solar térmico integrado (capacidad 250 lts.)	u	1	47,833	47,833	55,00795	61,22624	76,5328
E 02 10 01	090002	Colector solar termico	u	1	37,9867	37,9867	43,684705	48,622976	60,77872
E 02 10 01	090003	Colector solar termico	u	1	46,9938	46,9938	54,04287	60,152064	75,19008
E 02 10 03	90000	ESTRUCTURA MONTAJE COLECTOR SOLAR	u	1	5,6009	5,6009	6,441035	7,169152	8,96144
	00282	EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN							
E 10 01 02	90000	Extractor de aire 53 m3/hr.	u	1	2,0227	2,0227	2,326105	2,589056	3,23632
E 10 01 02	90001	Extractor de aire 75 m3/hr	u	1	2,4507	2,4507	2,818305	3,136896	3,92112
E 10 01 02	090004	Extractor de aire 100 m3/hr con higrostató, temporizador y visor	u	1	2,3808	2,3808	2,73792	3,047424	3,80928
E 10 01 02	090005	Extractor de aire 99 m3/hr con higrostató y temporizador	u	1	2,7195	2,7195	3,127425	3,48096	4,3512
E 10 01 02	90002	Extractor de aire 129 m3/hr	u	1	3,0007	3,0007	3,450805	3,840896	4,80112
E 10 01 02	090006	Extractor de aire 132 m3/hr	u	1	3,9809	3,9809	4,578035	5,095552	6,36944
E 18 01 80	90000	DUCTOS VENTILACION EVACUACION GASES L=3.00m	u	1	2,5358	2,5358	2,91617	3,245824	4,05728
	00101	REJILLAS DE VENTILACION							
D 14 02 00	090002	CELOSIA ALUMINIO 40 X 30 CM.	u	1	0,1302	0,1302	0,14973	0,166656	0,20832
E 10 03 00	090006	Celósia de ventilación 20x20 cm. PVC.	u	1	0,1302	0,1302	0,14973	0,166656	0,20832
	00176	H.- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO							

	00177	PREPARACION DE TERRENO							
H 80 00 00	090000	Limpieza, escurpado y despeje de terreno, manual e= 15 cm.	m2	1	0,1039	0,1039	0,119485	0,132992	0,16624
H 80 00 00	090001	Limpieza, escurpado y despeje de terreno, con máquina	m2	1	0,0558	0,0558	0,06417	0,071424	0,08928
H 02 01 00	090000	MÓVIMIENTOS DE TIERRA	m3	1	0,2576	0,2576	0,29624	0,329728	0,41216
H 02 01 04	090001	RELLENO DE BASE ESTABILIZADA	m3	1	0,5603	0,5603	0,644345	0,717184	0,89648
	00002	Veredas							
H 02 04 01	090003	Vereda de hormigón con tratamiento Piedra Huevillo Vista	m2	1	1,2273	1,2273	1,411395	1,570944	1,96368
H 02 04 01	090004	Vereda de hormigón con tratamiento superficial radier Color y Texturas, 25%	m2	1	1,5125	1,5125	1,739375	1,936	2,42
H 02 05 07	090001	Baldosa microvibrada de 40 x 40 cm	m2	1	1,4062	1,4062	1,61713	1,799936	2,24992
H 02 05 02	090001	Veredas de asfalto e=4 cm	m2	1	0,6249	0,6249	0,718635	0,799872	0,99984
	00003	Pavimentos con textura guía y alerta							
H 02 05 11	090001	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1	1,4062	1,4062	1,61713	1,799936	2,24992
H 02 05 11	090002	Baldosa podotáctil alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1	1,4062	1,4062	1,61713	1,799936	2,24992
H 02 05 11	090003	Baldosa podotáctil Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 3,6 cm	m2	1	1,4062	1,4062	1,61713	1,799936	2,24992
H 02 05 11	090004	Baldosa podotáctil guía amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1	1,8936	1,8936	2,17764	2,423808	3,02976
H 02 05 11	090005	Baldosa podotáctil modelo alerta amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1	1,8936	1,8936	2,17764	2,423808	3,02976
H 02 05 11	090006	Baldosa podotáctil modelo Sevilla Acc Univ curva amarillo arroz 40 x 40 e = 7 cm	m2	1	1,8936	1,8936	2,17764	2,423808	3,02976
H 02 05 11	090007	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° existente)	m2	1	3,0329	3,0329	3,487835	3,882112	4,85264
H 02 05 11	090008	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 61cm x 61 cm (sobre H° fresco)	m2	1	3,0329	3,0329	3,487835	3,882112	4,85264
H 02 05 11	090009	Panel Podotactil de alerta de polímero reforzado con fibra de vidrio 30,5 cm x 30,5 cm (sobre H° fresco)	m2	1	1,391	1,391	1,59965	1,78048	2,2256
	00004	Rebaje / Reposición de solera							
H 02 08 80	090000	Rampa l:150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1	8,0137	8,0137	9,215755	10,257536	12,82192
H 02 08 80	090001	Rampa l:150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje con alas de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1	9,155	9,155	10,52825	11,7184	14,648
H 02 08 80	090002	Rampa 150 cm x 120 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1	7,2059	7,2059	8,286785	9,223552	11,52944
H 02 08 80	090003	Rampa 150 cm x 200 cm de ancho, solución rebaje encajonado de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 12 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1	9,1217	9,1217	10,489955	11,675776	14,59472
H 02 08 80	090004	Rampa 150 cm x 90 cm, solución rebaje de Soleras vereda angosta de Hormigón de Cemento Vibrado Pendiente hasta 10 % (incluye franja 40 cm huella podotáctil al inicio de la rampa)	u	1	6,8196	6,8196	7,84254	8,729088	10,91136
	00005	Solerillas							
H 02 09 02	090001	Solerilla con bisel tipo b	m	1	0,2342	0,2342	0,26933	0,299776	0,37472
H 02 09 03	090001	Solerilla canto redondo	m	1	0,2055	0,2055	0,236325	0,26304	0,3288
H 02 09 06	090002	Solerilla de caucho 2 m	m	1	0,6387	0,6387	0,734505	0,817536	1,02192
	00006	Pavimentos para áreas de juego							
H 02 07 05	090001	Palmeta de caucho EPDM Amarillo 50 x 50cm e=25mm	m2	1	2,524	2,524	2,9026	3,23072	4,0384
H 02 07 02	090001	Maicillo compactado e = 10cm.	m2	1	0,1523	0,1523	0,175145	0,194944	0,24368
H 02 07 05	090016	Palmeta de caucho 25mm	m2	1	0,5929	0,5929	0,681835	0,758912	0,94864
H 02 07 05	090017	Caucho continuo in situ con terminacion TPV 30mm (20mm SBR negro + 10mm TPV color)	m2	1	2,5167	2,5167	2,894205	3,221376	4,02672
	00007	Rampa (incluye barandas, borde resistente de 30 cm y antecedida de cambio de textura de 60 cm)							
H 02 05 01	090001	Rampa de HA ancho 1.2 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1	8,4081	8,4081	9,669315	10,762368	13,45296
H 02 05 01	090002	Rampa de HA ancho 1.5 m x 1,50 m (salva 18 cm) pendiente 12 %	u	1	8,6923	8,6923	9,996145	11,126144	13,90768
H 02 05 01	090003	Rampa de HA ancho 1,2 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1	8,4081	8,4081	9,669315	10,762368	13,45296
H 02 05 01	090004	Rampa de HA ancho 1,5 salva 144 cm pendiente 8 % (incluye descanso 1,50 m de largo)	u	1	8,5534	8,5534	9,83641	10,948352	13,68544
	00008	Asientos y escaños							
H 09 06 02	090008	Banco Eco Novatilu cod BCN21 o equivalente tecnico.	u	1	25,056	25,056	28,8144	32,07168	40,0896
H 09 06 02	090007	Escaño hormigón asiento recubierto de madera	u	1	13,8165	13,8165	15,888975	17,68512	22,1064
H 09 06 01	090006	Asiento hormigón con asiento recubierto de madera, apoyabrazos y respaldo	u	1	20,1687	20,1687	23,194005	25,815936	32,26992
H 09 06 02	090010	Asiento prefabricado H.A. Pulido; 180x45x45cms	u	1	8,8479	8,8479	10,175085	11,325312	14,15664

	00009	Basureros							
H 09 05 01	090014	Basurero Hormigon.	u	1	5,036	5,036	5,7914	6,44608	8,0576
H 09 05 01	090016	Basurero Antivandálico H.A / Metalico 75 l. boca lateral a una altura máxima de 100 cm	u	1	8,7262	8,7262	10,03513	11,169536	13,96192
	00336	Vallas Separadoras							
H 01 05 02	090001	Valla de Balaustres Metálica Acero S- 235 tramo 1 mt Galopín o equivalente tecnico.	m	1	5,4854	5,4854	6,30821	7,021312	8,77664
	00010	Juegos Infantiles y de mesa							
H 09 01 00	090070	Muelle Cerdito Proludic cod J841 o equivalente tecnico	u	1	42,7753	42,7753	49,191595	54,752384	68,44048
H 09 01 00	090071	Muelle Mono Proludic cod J843 o equivalente tecnico.	u	1	43,9314	43,9314	50,52111	56,232192	70,29024
H 09 01 00	090072	Muelle Margarita Proludic cod J844 o equivalente tecnico.	u	1	50,6901	50,6901	58,293615	64,883328	81,10416
H 09 01 00	090073	Muelle Auto PPA Urbano cod FU15608 o equivalente tecnico.	u	1	11,8183	11,8183	13,591045	15,127424	18,90928
H 09 01 00	090074	Muelle Pez PPA Urbano cod FU-YQ-082 o equivalente tecnico.	u	1	29,9802	29,9802	34,47723	38,374656	47,96832
H 09 01 00	090075	Muelle Conejo PPA Urbano cod FU-YQ-083 o equivalente tecnico.	u	1	15,1585	15,1585	17,432275	19,40288	24,2536
H 09 01 00	090076	Columpio inclusivo Proludic cod R49-UMN- 230A o equivalente tecnico.	u	1	139,0865	139,0865	159,94947	178,03072	222,5384
H 09 01 00	090077	Columpio inclusivo PPA Urbano cod FU-I-022 o equivalente tecnico.	u	1	29,9802	29,9802	34,47723	38,374656	47,96832
H 09 01 00	090078	Columpio inclusivo PPA Urbano cod FU-BC-6803 o equivalente tecnico.	u	1	64,1964	64,1964	73,82586	82,171392	102,71424
H 09 01 00	090079	Columpio Proludic cod J433 o equivalente tecnico.	u	1	141,1319	141,1319	162,30168	180,64883	225,81104
H 09 01 00	090080	Columpio triple PPA Urbano cod FU-I-020 o equivalente tecnico.	u	1	19,5377	19,5377	22,468355	25,008256	31,26032
H 09 01 00	090081	Columpio Flip Novatilu cod PCL1 o equivalente tecnico.	u	1	94,4437	94,4437	108,61025	120,88793	151,10992
H 09 01 00	090082	Columpio Flip Mixto Novatilu cod PCL3 o equivalente tecnico.	u	1	132,15	132,15	151,9725	169,152	211,44
H 09 01 00	090083	Calistenia PPA Urbano FU-YQ-005 o equivalente tecnico.	u	1	97,3971	97,3971	112,00666	124,66828	155,83536
H 09 01 00	090084	Girador PPA Urbano cod FU-BT-006 o equivalente tecnico.	u	1	45,5527	45,5527	52,385605	58,307456	72,88432
H 09 01 00	090085	Asiento giratorio Galopin cod ML110 o equivalente tecnico.	u	1	14,991	14,991	17,23965	19,18848	23,9856
H 09 01 00	090086	Tobogán Proludic cod J1011 o equivalente tecnico.	u	1	89,1079	89,1079	102,47408	114,05811	142,57264
H 09 01 00	090087	Tobogan PPA Urbano FU-I-025 o equivalente tecnico.	u	1	15,1585	15,1585	17,432275	19,40288	24,2536
H 09 01 00	090088	Tobogan PPA Urbano FU-I-025-1 o equivalente tecnico.	u	1	16,1691	16,1691	18,594465	20,696448	25,87056
H 09 01 00	090089	Tobogan doble PPA Urbano cod FU-I-044 o equivalente tecnico.	u	1	23,1307	23,1307	26,600305	29,607296	37,00912
H 09 01 00	090090	Juego Modular PPA Urbano cod FU11702 o Equivalente tecnico.	u	1	190,6942	190,6942	219,29833	244,08857	305,11072
H 09 01 00	090091	Juego Modular PPA Urbano cod FU12003 o equivalente tecnico.	u	1	117,5089	117,5089	135,13523	150,41139	188,01424
H 09 01 00	090092	Juego Modular PPA Urbano cod FU11902 o equivalente tecnico.	u	1	129,8782	129,8782	149,35993	166,24409	207,80512
H 09 01 00	090093	Juego Modular PPA Urbano cod FU11801 o equivalente tecnico.	u	1	171,1094	171,1094	196,77581	219,02003	273,77504
H 09 01 00	090094	Juego Modular PPA Urbano cod FU-24-B o equivalente tecnico.	u	1	123,6935	123,6935	142,24752	158,32768	197,9096
H 09 01 00	090095	Juego Modular PPA Urbano cod FU-024 o equivalente tecnico.	u	1	128,8474	128,8474	148,17451	164,92467	206,15584
H 09 01 00	090096	Juego Modular PPA Urbano cod FU-221174 o equivalente tecnico.	u	1	186,8288	186,8288	214,85312	239,14086	298,92608
H 09 01 00	090097	Juego Modular PPA Urbano cod FU-YQ- 0130A o equivalente tecnico.	u	1	148,3136	148,3136	170,56064	189,84140	237,30176
H 09 01 00	090098	Juego Modular PPA Urbano cod FU-YQ- 0128A o equivalente tecnico.	u	1	182,2478	182,2478	209,58497	233,27718	291,59648
H 09 01 00	090099	Juego Panel gato PPA Urbano cod FU-I-003 o equivalente tecnico.	u	1	10,7794	10,7794	12,39631	13,797632	17,24704
H 09 01 00	090100	Panel lúdico bombero cod J3414, Proludic o equivalente tecnico.	u	1	121,6562	121,6562	139,90463	155,71993	194,64992
H 09 01 00	090101	Panel lúdico robot cod J3416, Proludic o equivalente tecnico.	u	1	121,6562	121,6562	139,90463	155,71993	194,64992
H 09 01 00	090102	Panel lúdico guerrero, Proludic cod J3417 o equivalente tecnico.	u	1	121,6562	121,6562	139,90463	155,71993	194,64992
H 09 01 00	090103	Xilófono Proludic cod R34- FIECOCH-A o equivalente tecnico.	u	1	129,6599	129,6599	149,10888	165,96467	207,45584
H 09 01 00	090104	Tambores Galopin cod TAMB05 o equivalente tecnico.	u	1	99,925	99,925	114,91375	127,904	159,88
H 09 01 00	090105	Asiento giratorio Galopin cod J2404 o equivalente tecnico.	u	1	86,9436	86,9436	99,98514	111,28780	139,10976
H 09 01 00	090106	Trepador Cuncuna PPA Urano cod FU-I-110 o equivalente tecnico.	u	1	33,6014	33,6014	38,64161	43,009792	53,76224
H 09 01 00	090107	Juego de cuerdas Proludic cod R48-UMN- 250 o equivalente tecnico.	u	1	161,1411	161,1411	185,31226	206,26060	257,82576
H 09 01 00	090108	Flor Proludic cod J3403A o equivalente tecnico.	u	1	40,1074	40,1074	46,12351	51,337472	64,17184
H 09 01 00	090058	Estación Juego Infantil, espacio 3x3mts	u	1	56,2422	56,2422	64,67853	71,990016	89,98752
H 09 01 00	090064	Estación de juego infantil cap 10 a 20 niños, 2 a 12 años	u	1	155,9296	155,9296	179,31904	199,58988	249,48736
H 09 01 00	090065	Juego de Panel Interactivo	u	1	108,8469	108,8469	125,17393	139,32403	174,15504
H 09 03 00	090016	Mesa Prefabricada Ajedrez Hormigón	u	1	6,9005	6,9005	7,935575	8,83264	11,0408
H 09 03 00	090017	Mesa Aledrez Hormigón 80x80 con dos asientos de hormigón	u	1	22,0901	22,0901	25,403615	28,275328	35,34416
	00011	Máquinas de ejercicio							

H 09 02 00	090028	Máquina de ejercicios PPA Urbano Timón cod FU-QT-282 o equivalente tecnico.	u	1	19,9207	19,9207	22,908805	25,498496	31,87312
H 09 02 00	090029	Máquina de ejercicios PPA Urbano Dorsales cod FU-QT-283 o equivalente tecnico.	u	1	41,2312	41,2312	47,41588	52,775936	65,96992
H 09 02 00	090030	Máquina de ejercicios PPA Urbano Volantes cod FU-QT-284 o equivalente tecnico.	u	1	20,0118	20,0118	23,01357	25,615104	32,01888
H 09 02 00	090031	Máquina de ejercicios PPA Urbano Esquí cod FU-QT-285 o equivalente tecnico.	u	1	18,7258	18,7258	21,53467	23,969024	29,96128
H 09 02 00	090032	Máquina de ejercicios PPA Urbano Banca Abdominal cod FU-QT-286 o equivalente tecnico	u	1	15,7489	15,7489	18,111235	20,158592	25,19824
H 09 02 00	090033	Máquina de ejercicios PPA Urbano Remo cod FU-QT-287 o equivalente tecnico.	u	1	20,2258	20,2258	23,25967	25,889024	32,36128
H 09 02 00	090040	Máquina de ejercicios PPA Urbano Elíptica co FU-QT-288 o equivalente tecnico.	u	1	18,2104	18,2104	20,94196	23,309312	29,13664
H 09 02 00	090041	Máquina de ejercicios PPA Urbano Caminador Estático cod FU-QT-289 o equivalente tecnico.	u	1	21,0451	21,0451	24,201865	26,937728	33,67216
H 09 02 00	090042	Máquina de ejercicios PPA Urbano Caminador Aéreo Doble cod FU-QT-290 o equivalente tecnico.	u	1	25,4832	25,4832	29,30568	32,618496	40,77312
H 09 02 00	090043	Máquina de ejercicios PPA Urbano Pectorales cod FU-QT-291 o equivalente tecnico.	u	1	38,1388	38,1388	43,85962	48,817664	61,02208
H 09 02 00	090044	Máquina de ejercicios PPA Urbano Remo cod FU-QT-292 Estático o equivalente tecnico.	u	1	18,9334	18,9334	21,77341	24,234752	30,29344
H 09 02 00	090045	Máquina de ejercicios PPA Urbano Extensión cod FU-QT-293 o equivalente tecnico.	u	1	24,0084	24,0084	27,60966	30,730752	38,41344
H 09 02 00	090046	Máquina de ejercicios PPA Urbano Barras cod FU-QT-294 o equivalente tecnico.	u	1	13,6544	13,6544	15,70256	17,477632	21,84704
H 09 02 00	090047	Máquina de ejercicios PPA Urbano Hockey cod FU-QT-295 o equivalente tecnico.	u	1	17,8668	17,8668	20,54682	22,869504	28,58688
H 09 02 00	090048	Máquina de ejercicios PPA Urbano Cintura cod FU-QT-296 o equivalente tecnico.	u	1	25,8485	25,8485	29,725775	33,08608	41,3576
H 09 02 00	090049	Máquina de ejercicios PPA Urbano cod FU-QT-297 Inclusiva o equivalente tecnico.	u	1	47,1974	47,1974	54,27701	60,412672	75,51584
H 09 02 00	090050	Máquina de ejercicios PPA Urbano cod FU-QT-298 Inclusiva o equivalente tecnico.	u	1	29,8251	29,8251	34,298865	38,176128	47,72016
H 09 02 00	090051	Máquina de ejercicios PPA Urbano cod FU-QT-299 Inclusiva o equivalente tecnico.	u	1	35,3751	35,3751	40,681365	45,280128	56,60016
H 09 02 00	090052	Máquina de ejercicios PPA Urbano cod FU-QT-300 Inclusiva o equivalente tecnico.	u	1	35,3751	35,3751	40,681365	45,280128	56,60016
H 09 02 00	090053	Máquina de ejercicios PPA Urbano cod FU-QT-301 Inclusiva o equivalente tecnico.	u	1	38,1429	38,1429	43,864335	48,822912	61,02864
H 09 02 00	090054	Máquina de ejercicios inclusiva PPA Urbano cod FU-YQ-043 o equivalente tecnico.	u	1	36,7215	36,7215	42,229725	47,00352	58,7544
	00012	Bicicleteros							
H 11 04 00	090004	Bicicletero Proludic cod J2830 o equivalente tecnico.	u	1	29,1468	29,1468	33,51882	37,307904	46,63488
	00013	Bolardos							
H 09 08 00	090014	Bolardo Esférico H.A. Pulido	u	1	3,7538	3,7538	4,31687	4,804864	6,00608
H 09 08 00	090010	Bolardo Tipo bala HA H=50 cm	u	1	2,8304	2,8304	3,25496	3,622912	4,52864
H 09 08 00	090030	Bolardo metálico H= 1.0 mt	u	1	6,264	6,264	7,2036	8,01792	10,0224
H 09 06 04	090006	Pilona Halos Novatilu cod UH1 o equivalente tecnico.	u	1	5,9421	5,9421	6,833415	7,605888	9,50736
	00014	Baranda metálica con pasamanos doble altura							
H 09 07 01	090010	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm (total)	m	1	1,5495	1,5495	1,781925	1,98336	2,4792
H 09 07 02	090002	Pasamanos metálico de 4 cm de diámetro	m	1	0,6266	0,6266	0,72059	0,802048	1,00256
H 09 07 02	090003	Pasamanos metálico de 5 cm de diámetro	m	1	0,9531	0,9531	1,096065	1,219968	1,52496
H 09 07 01	090011	Baranda metálica con borde resistente de 30 cm y h:95 cm(total) con pasamanos doble altura	m	1	1,792	1,792	2,0608	2,29376	2,8672
	00015	Tapa alcorques							
H 09 08 00	090016	Alcorque drenante insitu 100 x100 cm	u	1	1,5121	1,5121	1,738915	1,935488	2,41936
H 09 08 00	090017	Alcorque prefabricado hormigon 120 x120 cm	u	1	8,7782	8,7782	10,09493	11,236096	14,04512
	00016	Mesas de Picnic							
H 09 06 05	090011	Mesa de picnic madera accesible 120x200 cm con 2 bancas	u	1	9,2052	9,2052	10,58598	11,782656	14,72832
H 09 06 05	090012	Mesa de picnic metalica accesible con 2 bancas	u	1	23,2682	23,2682	26,75843	29,783296	37,22912
	00017	Muros y Muretes							
H 15 03 00	090006	Murete de piedra h=0,5 m e=15cm	m	1	1,436	1,436	1,6514	1,83808	2,2976
H 15 03 00	090007	Murete de piedra h=0,9 m e=15cm	m	1	0,9429	0,9429	1,084335	1,206912	1,50864
	00019	Estabilización de taludes							
H 13 80 00	090005	Doca	m2	1	0,1448	0,1448	0,16652	0,185344	0,23168
H 13 80 00	090006	Shotcrete 400 kg cem / m3 espesor 7 cms	m2	1	0,7055	0,7055	0,811325	0,90304	1,1288
	00020	Sombreadores							
H 07 05 01	090002	Sombreador prefabricado 9,0 x 8,0 acero galvanizado y cubierta tela	u	1	127,1253	127,1253	146,19409	162,72038	203,40048
H 07 05 01	090003	Sombreador prefabricado 9 x 7 postes metálicos y cubierta tela	u	1	107,8764	107,8764	124,05786	138,08179	172,60224
	00021	Señalización							
I 12 01 01	090014	Letrero 60 x 90 cm vertical, Un pilar omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1	3,3236	3,3236	3,82214	4,254208	5,31776
I 12 01 01	090015	Letrero 60 x 90 cm horizontal, dos pilares omega galvanizado. (incluye fundación anclaje, poste y señal)	u	1	4,2671	4,2671	4,907165	5,461888	6,82736

H 10 04 00	090000	Demarcación estacionamiento para persona con discapacidad (incluye franja de circulación segura Pantone 294 C (5x2,5m) (pintura termoplástica)	u	1	2,3282	2,3282	2,67743	2,980096	3,72512
H 09 04 01	090016	Señal de baño para persona con discapacidad	u	1	0,0843	0,0843	0,096945	0,107904	0,13488
00022		Paisajismo							
H 04 15 03	090006	Poda de árboles de más de 30 mts	u	1	17,4591	17,4591	20,077965	22,347648	27,93456
H 04 15 03	090007	Poda de árboles de 20 a 30 mts	u	1	15,0059	15,0059	17,256785	19,207552	24,00944
H 04 15 03	090008	Poda de árboles de 10 a 20 mts	u	1	7,7172	7,7172	8,87478	9,878016	12,34752
H 04 15 03	090009	Poda de árboles y vegetación hasta 10 mts	u	1	1,2017	1,2017	1,381955	1,538176	1,92272
H 04 80 00	090000	Extracción de cepa (diámetro mayor a 60 cm)	u	1	2,4274	2,4274	2,79151	3,107072	3,88384
H 04 13 01	090003	Trasplante de árbol de 20 a 30 mts	u	1	17,4506	17,4506	20,06819	22,336768	27,92096
H 04 13 01	090004	Trasplante de árbol de más 30 mts y palmeras	u	1	32,0543	32,0543	36,862445	41,029504	51,28688
00023		Arbustos y cubresuelos							
H 04 04 01	090001	Plantación de Arbustos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1	0,5704	0,5704	0,65596	0,730112	0,91264
H 04 06 01	090000	Plantación de cubresuelos adaptado a clima local, aholladura 40 x 40 x 40 (relleno 30% tierra del lugar, 30%tierra mejorada, 30% compost y 10% arena)	u	1	0,5493	0,5493	0,631695	0,703104	0,87888
00024		Árboles							
H 04 03 01	090000	Plantación de árbol adaptado a clima local, aholladura según tipo de especie (relleno 40% tierra mejorada del lugar, 50% compost y 10% arena)	u	1	4,8507	4,8507	5,578305	6,208896	7,76112
00025		Césped palmetas							
H 04 09 01	090003	Pasto sintético	m2	1	0,321	0,321	0,36915	0,41088	0,5136
H 04 09 01	090004	Césped palmetas alto transito	m2	1	0,4186	0,4186	0,48139	0,535808	0,66976
00026		Alumbrado Público							
I 04 04 02	090022	Luminaria Led 60w	u	1	6,9786	6,9786	8,02539	8,932608	11,16576
I 04 02 02	090004	Poste cónico, acero galvanizado, 4 mts.	u	1	2,8296	2,8296	3,25404	3,621888	4,52736
00029		Multicanchas							
H 12 01 05	090004	Pavimento de asfalto e= 4cm.	m2	1	4,9827	4,9827	5,730105	6,377856	7,97232
H 12 02 05	090001	Pasto sintético Nature D3 40mm SPA10 o Equivalente Técnico.	m2	1	1,1609	1,1609	1,335035	1,485952	1,85744
H 12 02 05	090004	Pavimento para Multicancha deportiva Poliuretano 8mm	m2	1	2,1162	2,1162	2,43363	2,708736	3,38592
H 12 01 08	090007	ARCO FÚTBOL FIJO C / 6000X2000X1580MM DE ALUMINIO.	u	1	65,6091	65,6091	75,450465	83,979648	104,97456
H 12 01 08	090008	MESA DE BALONCESTO AJUSTABLE Y DESMONTABLE 1.20X0.90M. Incluye flete e instalación.	u	1	91,1999	91,1999	104,87988 5	116,73587 2	145,91984
H 12 01 09	090007	Cierro poste metálico y malla galvanizada	m	1	1,8045	1,8045	2,075175	2,30976	2,8872

2. **ESTABLECER**, que todos los valores a considerar para Gastos Generales y Utilidades de los presupuestos de Obras del Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrios; y el Programa de Protección del Patrimonio Familiar, se deben considerar como costos independientes a los Análisis de Precios Unitarios y, estos al sumarse no pueden superar el 25% del total de los costos directos del presupuesto a postular;
3. **APROBAR**, para la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena la tabla con los coeficientes de zonificación, a utilizar cuando correspondan y de acuerdo con el siguiente detalle:

zonificación	ZONA 12R-1	ZONA 12R-2	ZONA 12R-3	ZONA 12R-4
Provincia, Comuna, ciudad, pueblo, localidad, etc.	Provincia de Magallanes, Comuna de Punta Arenas	Provincia de Última Esperanza, comuna de Natales	Provincia de Tierra del Fuego, comuna Porvenir	Provincia de la Antártica Chilena, Comuna Cabo de Hornos
Justificación	El precio que se considera para la comuna de Punta Arenas como la capital de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena y base para las demás comunas de la Región es diferenciado a las demás regiones del país por ser la única región de Chile que no se conecta directamente con las demás regiones del país vía terrestre.	El precio que se considera para la comuna de Natales se incrementa en base a la comuna de Punta Arenas como centro de llegada de los materiales y proveedores nacionales ubicados en la comuna de Punta Arenas y transportados vía terrestre a Natales.	La conectividad hacia la Isla de Tierra del Fuego está sujeta a las condiciones climáticas, dado que, para llegar, necesariamente debe atravesarse el Estrecho de Magallanes, en barcaza desde Punta Arenas en un trayecto de 2,5 horas o desde Punta Arenas en un trayecto terrestre-marítimo de más de 4 horas y de esto depende también el traslado de los materiales desde Punta Arenas	La ciudad de Puerto Williams se ubica en el extremo sur de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena y se llega solo por vía marítima o aérea
Nombre de la Zona (nombre de la ciudad o pueblo que representa la zona)	Punta Arenas	Puerto Natales	Porvenir	Puerto Williams
Coeficiente de Zonificación	0%	15%	28%	60%

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

DISTRIBUCIÓN: