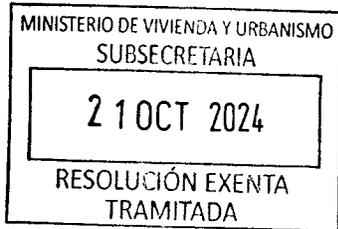


Publicado en el DIARIO OFICIAL  
Fecha: 25/Octubre/2024



CAS/LEM/LSF  
Int. N°508/2024



**MODIFICA RESOLUCIÓN EXENTA N°325, (V. Y U.), DE 2024, QUE LLAMA A PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS DEL PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, REGULADO POR EL D.S. N°49, (V. Y U.), DE 2011, Y SUS MODIFICACIONES, EN LA ALTERNATIVA DE POSTULACIÓN COLECTIVA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS EN LAS COMUNAS DE LAS REGIONES QUE INDICA Y APRUEBA NÓMINA DE PROYECTOS CALIFICADOS AL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

SANTIAGO, 21 OCT 2024  
HOY SE RESOLVIO LO QUE SIGUE  
RESOLUCIÓN EXENTA N° P. 1601 /

**Visto:**

- a) El D.S. N°49, (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- b) La Resolución Exenta N°2.142, (V. y U.), de fecha 20 de diciembre de 2023, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos durante el año 2024 en el otorgamiento de subsidios habitacionales y señala el monto de los recursos destinados, entre otros, a la atención a través del programa regulado por el DS N°49 (V. y U.) de 2011;
- c) La Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, y sus modificaciones, que llama a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios del programa habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.), de 2011 y sus modificaciones, en la alternativa de postulación colectiva para proyectos de construcción en nuevos terrenos en las comunas de las regiones que indica;
- d) La Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015 y sus modificaciones, que fija procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica, jurídica y social para el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda;
- e) La Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2023, que fija regulación para la prestación del servicio de Fiscalización Técnica de Obras, y

**Considerando:**

- a) Que, mediante la resolución señalada en el visto c), se llamó a concurso en condiciones especiales, a las regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Libertador General Bernardo O'Higgins, Maule, Ñuble, Biobío, Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, Magallanes y la Antártica Chilena, y Metropolitana, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de Postulación Colectiva a proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, con fechas de cierre los días 07 de marzo, 09 de abril, 16 de mayo, 27 de junio, 06 de agosto, 12 de septiembre y 21 de noviembre, todos de 2024.
- b) Que, conforme al procedimiento establecido en el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, corresponde aprobar la selección de las postulaciones presentadas hasta el cierre del día 12 de septiembre, en el llamado a que se convocó mediante la resolución exenta indicada en el visto c) precedente, siendo necesario ajustar los recursos del mismo.
- c) Que las regiones que participan del presente cierre confirmaron mediante correo electrónico los montos de financiamiento de cada uno de los proyectos que se presentaron, según se describe en la siguiente tabla:

HR

REGIÓN	FECHA DEL CORREO DE CONFIRMACIÓN	DEPARTAMENTO SERVIU
Atacama	10-10-24	Operaciones Habitacionales
Coquimbo	01-10-24	Operaciones Habitacionales
O Higgins	11-10-24	Técnico
Maule	11-10-24	Operaciones Habitacionales
Ñuble	09-10-24	Técnico
Biobío	10-10-24	Operaciones Habitacionales
Los Lagos	14-10-24	Operaciones Habitacionales
Aysén	10-10-24	Operaciones Habitacionales
Metropolitana	11-10-24	Operaciones Habitacionales

d) Que, para el presente proceso de selección, los distintos SERVIU participantes dieron cumplimiento al requisito señalado en el inciso tercero del resuelto 1. de la resolución citada en el visto c), referido al envío de las actas de calificación de los proyectos a la División de Política Habitacional, con excepción del SERVIU de la Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, quien no verificó este envío en el plazo establecido en el llamado. Sin embargo, en consideración a que las actas en comento fueron emitidas antes del vencimiento del plazo en cuestión y, por tratarse de un error de la administración que no puede resultar en un perjuicio a terceros por actos no imputables a ellos, la solicitud de estos servicios será acogida.

e) Que, se seleccionó a las familias que integran los proyectos participantes al presente llamado, conforme a lo dispuesto en el resuelto 3.1 de la resolución exenta indicada en el visto c) precedente, no procediendo el orden de prelación y cálculo de puntajes establecido en el artículo 22 y siguientes del reglamento del Programa.

#### Resolución:

1. Modifícase la Resolución Exenta N° 325, (V. y U.), de fecha 23 de febrero de 2024, en el sentido de reemplazar la tabla inserta en su resuelto 2. por la siguiente:

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF
Arica y Parinacota	Todas las Comunas	1.877.136,6
Tarapacá	Todas las Comunas	10.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	14.309,9
Atacama	Todas las Comunas	218.456,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.521.824,4
Valparaíso	Todas las Comunas	956.944,0
L. G. B. O'Higgins	Todas las Comunas	890.452,5
Maule	Todas las Comunas	6.110.455,2
Ñuble	Todas las Comunas	1.069.667,1
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.732,6
	Resto de las comunas	777.130,9
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	496.276,6
	Resto de las comunas	885.121,8
Los Ríos	Todas las Comunas	10.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	4.333.235,6
Aysén	Todas las Comunas	685.254,5
Magallanes	Todas las Comunas	622.630,8
Metropolitana	Todas las Comunas	3.064.468,2
<b>TOTAL LLAMADO</b>		<b>23.556.096,7</b>

2. Apruébase la siguiente nómina de proyectos seleccionados, con su respectivo financiamiento total, para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda en la alternativa de postulación colectiva, para los proyectos de Construcción en Nuevos Terrenos, en las Regiones de Atacama, Coquimbo, O Higgins, Maule, Ñuble, Biobío, Los Lagos, Aysén y Metropolitana, correspondiente al proceso de selección cuyo cierre de postulación se verificó el día 12 de septiembre de 2024, del llamado efectuado por Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de 2024:

MR

N°	Región	Provincia	Comuna	Nombre proyecto	Código	N° Fam. hábiles	Financiamiento Total
1	Atacama	Copiapó	Copiapó	NUEVA VIDA	181258	6	11.839,8
2	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	MONTE EVEREST	182615	66	118.683,8
3	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	PROYECTO CONDOMINIO COMITE DE VIVIENDA ULTIMA ESPERANZA	183877	138	192.209,6
4	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	ALTO RAICES	159727	1	2.223,7
5	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	PROYECTO LIRCAY	178800	1	1.506,8
6	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL I	186542	61	115.747,8
7	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL II	186556	52	102.197,8
8	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL III	186557	58	113.727,2
9	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL IV	186558	60	117.585,0
10	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL V	186559	37	73.013,8
11	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	43	74.339,1
12	Maule	Linares	Linares	VILLA ESPERANZA	159826	156	281.012,9
13	Maule	Talca	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	296	485.981,2
14	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	MP VISIÓN MUNDIAL	182697	288	484.164,6
15	Biobío	Concepción	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	2	3.647,6
16	Los Lagos	Llanquihue	Frutillar	COMITÉ DE VIVIENDA BRISAS DEL LAGO	184065	70	118.857,0
17	Los Lagos	Osorno	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA UN SUEÑO POR LA CASA PROPIA	186871	152	298.979,8
18	Los Lagos	Osorno	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA VILLA SANTA MONICA 1	186872	137	269.811,3
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 1	181565	16	41.606,3
20	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 2	181704	22	57.583,5
21	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	23	59.183,1
22	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	UNION ESPERANZA 4	181709	35	91.075,5
23	Aysén	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL	174645	1	2.775,0
24	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	5	6.811,5
25	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	VALLE DE LAS 7 PUERTAS	176715	2	3.659,0
26	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	CONDOMINIO CARRIZAL	178408	12	22.141,0
27	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	CONDOMINIO BATAFLOR	178442	11	20.122,7
<b>TOTAL</b>						<b>1.751</b>	<b>3.170.486,4</b>

El detalle de los recursos comprometidos por concepto de subsidio base y subsidios complementarios para los proyectos seleccionados en el presente resuelvo y que por este acto se asignan, se informa en la nómina que se adjunta como anexo y forma parte integrante de la presente Resolución.

3. El monto del subsidio asignado de conformidad con el cuadro del resuelvo 2. precedente comprende los siguientes valores por concepto de Servicios de Asistencia Técnica, de Labores de Fiscalización Técnica de Obra y pago de Aranceles al Conservador de Bienes Raíces:

N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
1	Atacama	Copiapó	Copiapó	181258	6	98	277,8	0,0	12,0	289,8
2	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	182615	66	67	3.411,8	1.460,0	132,0	5.003,8
3	Coquimbo	Choapa	Los Vilos	183877	138	179	5.285,2	3.117,0	276,0	8.678,2
4	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	159727	1	120	61,3	615,0	2,0	678,3
5	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	178800	1	19	44,8	0,0	2,0	46,8
6	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186542	61	76	3.286,8	1.624,0	122,0	5.032,8
7	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186556	52	60	2.946,6	1.200,0	104,0	4.250,6
8	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186557	58	60	3.173,4	1.189,0	116,0	4.478,4
9	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186558	60	60	3.249,0	1.200,0	120,0	4.569,0
10	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Rancagua	186559	37	40	2.386,6	840,0	74,0	3.300,6
11	L.G.B. O'Higgins	Cachapoal	Doñihue	179594	43	45	2.574,9	885,0	86,0	3.545,9
12	Maule	Linares	Linares	159826	156	160	5.547,4	2.870,0	312,0	8.729,4
13	Maule	Talca	San Clemente	178175	296	299	7.428,2	4.378,0	592,0	12.398,2
14	Ñuble	Diguillín	San Ignacio	182697	288	340	7.609,6	4.870,0	560,0	13.039,6
15	Biobío	Concepción	Concepción	165076	2	296	153,0	0,0	4,0	157,0
16	Los Lagos	Llanquihue	Frutillar	184065	70	70	3.557,0	1.310,0	140,0	5.007,0
17	Los Lagos	Osorno	Río Negro	186871	152	156	5.437,8	2.818,0	304,0	8.559,8
18	Los Lagos	Osorno	Río Negro	186872	137	140	5.177,3	2.610,0	274,0	8.061,3
19	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181565	16	16	1.405,0	448,0	32,0	1.885,0
20	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181704	22	22	1.894,0	616,0	44,0	2.554,0
21	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181705	23	26	2.027,0	728,0	46,0	2.801,0
22	Aysén	Coyhaique	Coyhaique	181709	35	37	2.796,0	1.008,0	70,0	3.874,0

MR

N°	Región	Provincia	Comuna	Código Proyecto	N° Familias / Unidades	N° Viviendas	Asistencia Técnica (1)	Fiscalización Técnica de Obra (2)	Aranceles al CBR (3)	Total 1+2+3
23	Aysén	Aysén	Aysén	174645	1	50	97,0	0,0	2,0	99,0
24	Metropolitana	Chacabuco	Lampa	161984	5	240	231,5	0,0	10,0	241,5
25	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	176715	2	81	141,0	0,0	4,0	145,0
26	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	178408	12	126	865,0	0,0	24,0	889,0
27	Metropolitana	Talagante	Peñaflor	178442	11	132	775,5	0,0	22,0	797,5
<b>TOTAL</b>					<b>1.751</b>	<b>3.015</b>	<b>71.840,5</b>	<b>33.786,0</b>	<b>3.486,0</b>	<b>109.112,5</b>

En el caso de los Servicios de Asistencia Técnica, dichos montos fueron calculados conforme a la Resolución Exenta N°1.875, (V. y U.), de 2015, y, de acuerdo con el número de familias postulantes que se beneficiarán por esta Resolución, considerando los recursos para Asistencia Técnica descritos en las tablas insertas en los números 1.1 y 1.2 del numeral 1 del artículo 3° de la citada resolución. Se adiciona además 1,5 UF por familia, considerando lo señalado en el segundo inciso, del número 1.1. del numeral 1 del citado artículo. Este monto también incorpora los incrementos señalados en las letras a), b), c) y d) del numeral 3 del mismo artículo, referidos a Densificación en Altura o Habilitación, Factibilización, Discapacidad, Territorios Especiales y Localidades Aisladas, conforme lo define la referida Resolución;

Mediante resolución del Director del SERVIU respectivo, se determinarán los montos definitivos de Asistencia Técnica, cuando corresponda otorgar los incrementos que la Resolución Exenta N° 1.875 (V. y U.), de 2015, establece en las letras e), g), h), i), j) y k) del número 3 de su artículo 3°, o cuando corresponda aplicar lo señalado en el inciso 2 del número 8 de su artículo 2°.

En el caso de la Fiscalización Técnica de Obras, de acuerdo a la totalidad de viviendas del proyecto y según mecanismo expresado en el artículo 4° número 17 de la Resolución Exenta N°1.875 ya citada y lo señalado en el resuelve 2. de la Resolución Exenta N°325, (V. y U), de 2024, para los proyectos señalados en las filas 1, 4, 5, y 24 de la tabla inserta en el presente resuelve. Así mismo, de acuerdo con la totalidad de viviendas y según el mecanismo expresado en la Resolución Exenta N°490, (V. y U.), de 2023, citada en el visto f), fueron calculados los proyectos señalados en las filas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 25, 26 y 27.

4. Los recursos comprometidos en el resuelve 2. de la presente Resolución, para los proyectos seleccionados en el cierre de postulación efectuado el día 12 de septiembre de 2024, del concurso a que se llamó por Resolución Exenta N°325, (V. y U.), de 2024, se resumen en el siguiente cuadro para cada región del país, incluyendo la suma total de familias beneficiadas y las Unidades de Fomento comprometidas, considerando los montos de subsidio de los proyectos, incluidos sus respectivos servicios de asistencia técnica y fiscalización técnica de obras:

MD

REGIÓN	TERRITORIOS, PROVINCIAS O COMUNAS	RECURSOS UF	Selección 07/03/2024		Selección 09/04/2024		Selección 15/05/2024		Selección 27/06/2024		Selección 06/08/2024		Selección 12/09/2024		Saldo
			Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	Unidades	UF	
Arica	Todas las Comunas	1.877.136,6	0	0,0	132	248.652,8	102	194.861,6	1	1.873,3	749	1.421.748,9	0	0,0	10.000,0
Tarapacá	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Antofagasta	Todas las Comunas	14.309,9	2	2.896,9	0	0,0	1	1.413,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Atacama	Todas las Comunas	218.456,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	96	196.616,2	6	11.839,8	10.000,0
Coquimbo	Todas las Comunas	1.521.824,4	4	6.845,8	0	0,0	91	139.614,5	14	15.285,6	601	1.039.185,1	204	310.893,4	10.000,0
Valparaíso	Todas las Comunas	956.944,0	51	76.218,3	1	1.386,3	348	574.543,9	0	0,0	159	294.795,5	0	0,0	10.000,0
L. Gral. B. O'Higgins	Todas las Comunas	890.452,5	0	0,0	33	51.739,0	3	4.694,6	0	0,0	133	223.677,8	313	600.341,1	10.000,0
Maule	Todas las Comunas	6.110.455,2	1.433	2.172.668,6	0	0,0	81	128.647,6	0	0,0	1.869	3.032.144,9	452	766.994,1	10.000,0
Ñuble	Todas las Comunas	1.069.667,1	313	524.577,3	25	35.842,0	6	10.617,3	1	1.757,7	2	2.708,3	288	484.164,6	10.000,0
Biobío	Comunas de la Provincia de Arauco y comunas Alto Biobío	12.732,6	2	3.130,2	2	3.071,2	1	1.531,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5.000,0
La Araucanía	Resto de las comunas	777.130,9	3	4.191,1	0	0,0	443	764.292,2	0	0,0	0	0,0	2	3.647,6	5.000,0
La Araucanía	Comunas de la provincia de Malleco	496.276,6	0	0,0	318	486.276,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Los Ríos	Resto de las comunas	885.121,8	95	148.550,5	0	0,0	306	509.971,6	0	0,0	114	216.599,6	0	0,0	10.000,0
Los Lagos	Todas las Comunas	10.000,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10.000,0
Aysén	Todas las Comunas	4.333.235,6	178	270.242,6	1	1.352,8	1.100	2.300.501,2	0	0,0	515	1.063.490,9	359	687.648,1	10.000,0
Magallanes	Todas las Comunas	685.254,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	158	423.031,1	97	252.223,4	10.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	622.630,8	0	0,0	141,0	287.385,9	121	242.571,8	0	0,0	42	82.673,1	0	0,0	10.000,0
Metropolitana	Todas las Comunas	3.064.468,2	298	542.166,5	4	4.809,2	299	515.606,9	25	42.693,0	1.074	1.896.458,3	30	52.734,3	10.000,0
<b>TOTAL LLAMADO</b>		<b>23.556.096,7</b>	<b>2.379</b>	<b>3.751.487,7</b>	<b>657</b>	<b>1.120.515,8</b>	<b>2.902</b>	<b>5.388.867,5</b>	<b>41</b>	<b>61.609,6</b>	<b>5.512</b>	<b>9.893.129,7</b>	<b>1.751</b>	<b>3.170.486,4</b>	<b>170.000,0</b>

5. Establécese que la Resolución Exenta N°325 de (V. y U.) de 2024, se mantendrá vigente en todo aquello que no ha sido modificado por la presente resolución.

6. Intrúyese al Director del SERVIU de la Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, que inicie las correspondientes investigaciones sumarias para determinar las eventuales responsabilidades administrativas que puedan corresponder en virtud de lo señalado en el considerando d) de la presente resolución exenta.

**ANÓTESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE**



*[Handwritten signature]*

**CARLOS MONTES CISTERNAS**  
**MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



*H2*

**TRANSCRIBIR**

- DIARIO OFICIAL
- GABINETE MINISTRO
- GABINETE SUBSECRETARIA
- SECRETARIA DPH
- DIVISIONES MINVU (EXCEPTO DIVAD)
- CONTRALORIA INTERNA MINISTERIAL
- AUDITORIA INTERNA MINISTERIAL
- SERVIU Y SEREMI MINVU TODAS LAS REGIONES
- DEPTO. COMUNICACIONES
- SIAC
- OFICINA DE PARTES
- LEY 20.285 ART 6

**LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO**

*[Handwritten signature]*

**GABRIELA ELGUETA POBLETE**  
**SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

ANEXO ÚNICO

FINANCIAMIENTO APROBADO PARA PROYECTOS SELECCIONADOS – LLAMADO EFECTUADO MEDIANTE RESOLUCIÓN EXENTIA N°325, (V. Y U.), DE 2024  
 – SELECCIÓN CIERRE DEL 12/09/2024

N°	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	N° Fam.	N° Viv.	Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Montos de Subsidio				Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habl.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
														Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Habilit.					
1	Atacama	Copiapó	NUEVA VIDA	181258	6	98	4.320,0	1.200,0	0,0	1.500,0	0,0	0,0	0,0	150,0	30,0	3.720,0	0,0	0,0	0,0	630,0	11.550,0	
2	Cochimbo	Los Vilos	MONTE EVEREST	182615	66	67	48.840,0	13.200,0	0,0	0,0	210,0	40,0	240,0	1.650,0	0,0	37.620,0	0,0	7.260,0	0,0	4.620,0	113.680,0	
3	Cochimbo	Los Vilos	PROYECTO CONDOMINIO COMITE DE VIVIENDA ULTIMA ESPERANZA	183877	138	179	91.080,0	27.600,0	0,0	27.200,0	0,0	100,0	560,0	3.450,0	0,0	27.346,3	0,0	0,0	0,0	6.195,0	183.531,4	
4	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	ALTO RAICES	159727	1	120	573,0	200,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	556,4	0,0	0,0	0,0	0,0	1.545,4	
5	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	PROYECTO LIRCAY	178800	1	19	650,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,0	0,0	400,0	0,0	150,0	35,0	1.460,0		
6	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL I	186542	61	76	39.650,0	12.200,0	0,0	15.250,0	0,0	0,0	0,0	1.525,0	0,0	37.820,0	0,0	0,0	0,0	4.270,0	110.715,0	
7	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL II	186556	52	60	33.800,0	10.400,0	0,0	13.000,0	0,0	0,0	0,0	1.300,0	0,0	30.087,2	0,0	5.720,0	0,0	3.640,0	97.947,2	
8	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL III	186557	58	60	37.700,0	11.600,0	0,0	14.500,0	0,0	0,0	0,0	1.450,0	0,0	33.558,8	0,0	6.380,0	0,0	4.060,0	109.248,8	
9	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL IV	186558	60	60	39.000,0	12.000,0	0,0	15.000,0	0,0	0,0	0,0	1.500,0	0,0	34.716,0	0,0	6.600,0	0,0	4.200,0	113.016,0	
10	L.G.B. O'Higgins	Rancagua	CONDOMINIO EL SOL V	186559	37	40	24.050,0	7.400,0	0,0	9.250,0	0,0	20,0	0,0	925,0	0,0	19.928,2	0,0	5.550,0	0,0	2.590,0	69.713,2	
11	L.G.B. O'Higgins	Doflhué	PROYECTO DOÑA ANTONIA	179594	43	45	27.950,0	8.600,0	0,0	0,0	140,0	0,0	320,0	1.075,0	0,0	24.880,7	0,0	4.730,0	0,0	3.097,5	70.793,2	
12	Maule	Linares	VILLA ESPERANZA	159826	156	160	101.400,0	31.200,0	0,0	39.000,0	0,0	310,0	0,0	3.900,0	0,0	93.743,5	0,0	0,0	0,0	2.730,0	272.283,5	
13	Maule	San Clemente	VILLA ALTOS SAN CLEMENTE	178175	296	299	192.400,0	59.200,0	0,0	0,0	420,0	60,0	960,0	8.584,0	5.920,0	183.520,0	0,0	0,0	0,0	22.519,0	473.583,0	
14	Ñuble	San Ignacio	MP VISION MUNDIAL	182697	288	340	204.375,0	57.600,0	0,0	0,0	630,0	440,0	2.160,0	7.200,0	5.760,0	172.800,0	0,0	0,0	0,0	20.160,0	471.125,0	
15	Biobío	Concepción	CONJUNTO HABITACIONAL VALLE ONGOLMO	165076	2	296	1.515,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0	80,0	50,0	40,0	1.200,0	0,0	0,0	65,6	140,0	3.490,6	
16	Los Lagos	Fuñillar	VIVIENDA BRISAS DEL LAGO	184065	70	70	38.460,0	14.000,0	0,0	0,0	210,0	540,0	240,0	3.000,0	1.400,0	43.400,0	0,0	7.700,0	0,0	4.900,0	113.850,0	
17	Los Lagos	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA UN SUENO POR LA CASA PROPIA	186871	152	156	107.920,0	30.400,0	0,0	38.000,0	0,0	100,0	0,0	3.800,0	0,0	94.240,0	0,0	0,0	0,0	15.960,0	290.420,0	
18	Los Lagos	Río Negro	COMITE DE VIVIENDA VILLA SANTA MONICA 1	186872	137	140	97.270,0	27.400,0	0,0	34.250,0	0,0	80,0	0,0	3.425,0	0,0	84.940,0	0,0	0,0	0,0	14.385,0	261.750,0	
19	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 1	181565	16	16	23.040,0	0,0	2.720,0	0,0	0,0	60,0	0,0	800,0	0,0	9.101,3	1.600,0	2.400,0	0,0	0,0	39.721,3	
20	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 2	181704	22	22	31.680,0	0,0	3.740,0	0,0	0,0	0,0	160,0	1.100,0	0,0	12.849,5	2.200,0	3.300,0	0,0	0,0	55.029,5	
21	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA 3	181705	23	26	33.120,0	0,0	3.910,0	0,0	0,0	0,0	480,0	1.150,0	0,0	11.972,1	2.300,0	3.450,0	0,0	0,0	56.382,1	

														Montos de Subsidio							
Nº	Región	Comuna	Nombre Proyecto	Código Proyecto	Nº Fam.	Nº Viv.	Base	Localiz.	Factibil.	Densif. en Altura	Grupo Familiar	Discap.	Mov. Red.	Equip.	Equip. (Ley de Aportes)	Habilit.	Territ. Espec.	Mediana Escala	Incr. Habi.	Premio al Ahorro	Total Proyecto Habitac. según Familias Asociadas
22	Aysén	Coyhaique	UNION ESPERANZA	181709	35	37	50.400,0	0,0	5.950,0	0,0	0,0	0,0	80,0	875,0	0,0	21.146,5	3.500,0	5.250,0	0,0	0,0	87.201,5
23	Aysén	Aysén	TESORO AUSTRAL <sup>4</sup>	174645	1	50	1.521,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80,0	25,0	20,0	620,0	100,0	110,0	0,0	0,0	2.676,0
24	Metropolitana	Lampa	DRAMATURGO LUIS RIVANO	161984	5	240	2.380,0	1.000,0	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	130,0	0,0	2.250,0	0,0	0,0	0,0	60,0	6.570,0
25	Metropolitana	Peñaflor	VALLE DE LAS 7 PUERTAS	176715	2	81	1.460,0	600,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	50,0	10,0	719,0	0,0	0,0	0,0	175,0	3.514,0
26	Metropolitana	Peñaflor	CONDOMINIO CARRIZAL	178408	12	126	8.760,0	3.600,0	0,0	3.000,0	0,0	20,0	80,0	372,0	60,0	4.310,0	0,0	0,0	0,0	1.050,0	21.252,0
27	Metropolitana	Peñaflor	CONDOMINIO BATAFLOR	178442	11	132	8.030,0	3.300,0	0,0	2.750,0	0,0	0,0	0,0	275,0	55,0	3.952,7	0,0	0,0	0,0	962,5	19.325,2
				TOTAL	1.751	3.015	1.251.344,0	333.100,0	16.320,0	214.540,0	1.610,0	1.770,0	5.440,0	47.812,0	13.295,0	991.398,3	9.700,0	58.600,0	65,6	116.379,0	3.061.373,9

**Nº Fam. / Unid.**      Nº Familias Beneficiarias: unidades de subsidio  
**Nº Viv.**                Nº Viviendas del Proyecto  
**Base**                    Subsidio Base  
**Localiz.**                Subsidio Diferenciado a la Localización  
**Factibil.**                Subsidio de Factibilización

**Densif. en Altura**  
**Grupo Fam.**  
**Disc.**  
**Mov. Red.**  
**Equip.**                (Ley de Aportes)

**Habilit. Territ. Espec. Med. Esc. Incr. Habi. Premio al Ahorro**

Subsidio de Densificación en Altura  
 Subsidio por Grupo Familiar  
 Subsidio para personas con Discapacidad en condiciones de reducida  
 Subsidio de Equipamiento y Espacio Público  
 Imputación Resolvo 4.2 Res Ex 325, (V. y U.), de 2024 por Ley N°20.958

Subsidio de Habilitación  
 Subsidio para Territorios Especiales y Localidades Aisladas  
 Subsidio para Proyectos de Mediana Escala  
 Excepción Director SERVIU para incrementar Habilitación  
 Subsidio de Incentivo y premio al ahorro adicional